

Wohyń, dnia 23.05.2017r.

RI.271.2.2017

Wykonawcy zainteresowani udziałem w postępowaniu

Dotyczy postępowania: „*Dostawa i montaż instalacji kolektorów słonecznych do przygotowywania c.w.u. na terenie Gminy Wohyń*”

Wyjaśnienie treści SIWZ 2

W związku ze złożonymi wnioskami o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi:

Pytania z dnia 17.05.2017

1. Czy wszystkie instalacje kolektorów słonecznych muszą być wyposażone w moduł/modem komunikacyjny LAN/WLAN?

Odpowiedź

Wszystkie instalacje kolektorów słonecznych muszą być wyposażone w moduł/modem komunikacyjny LAN/WLAN

2. Co w przypadku kiedy w budynku w którym będzie montowany moduł/modem komunikacyjny nie ma internetu lub/i nie ma możliwości podpięcia tego modułu/modemu kablem LAN/WLAN? Czy w takim przypadku internet ma zapewnić Wykonawca czy może dostarczenie tego internetu jest po stronie użytkownika?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga by wszystkie sterowniki instalacji solarnych posiadały moduł zliczający i przekazujący dane odnośnie ilości wyprodukowanej energii cieplnej. Przekazywanie danych powinno odbywać się z wykorzystaniem sieci Internet. Podłączenie sterowników do sieci Internet leży po stronie Wykonawcy i stanowi jego koszt. W przypadku braku sieci Internet w budynku zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje jedynie dostawę ww. sterownika z modułem.

3. W ilu obiektach mieszkalnych nie ma internetu?

Odpowiedź

Zamawiający szacuje, że ilość budynków wyposażonych w sieć Internet stanowi ok. 70% obiektów przewidzianych do realizacji.

4. Czy Zamawiający dopuści możliwość zastosowania rur z PP/PP Stabi do wykonania przewodów c.w.u., cyrkulacji c.w.u., ładowania zasobnika z instalacji c.o. oraz wody zimnej dla wszystkich instalacji? Pragniemy zwrócić uwagi zamawiającego na fakt, iż rury PP / Stabi mają wszystkie dopuszczenia do użytkowania i atesty higieniczne, a ponadto rury te są powszechnie używane w tego typu instalacjach.



Odpowiedź

Zamawiający wymaga aby przewody c.w.u., cyrkulacji c.w.u., ładowania zasobnika z instalacji c.o. oraz wody zimnej wykonać z materiału jak w stanie istniejącym. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiału innego niż w stanie istniejącym przy wyraźnej zgodzie Właściciela/Zarządcy budynku, potwierdzonej na piśmie.

5. Proszę o określenie z jakiego materiału są wykonane instalacje c.w.u. oraz c.o. w budynkach na których będą wykonywane instalacje kolektorów słonecznych. Dane te są niezbędne w celu przygotowania oferty.

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje szczegółowymi danymi dotyczącymi poszczególnych budynków.

6. Czy jeśli przewody obiegu glikolowego posiadają już fabrycznie zamontowaną osłonę przed uszkodzeniami mechanicznymi to Zamawiający nie będzie wymagał zewnętrznego płaszcza z blachy stalowej ocynkowanej lub aluminiowej dla przewodów prowadzonych na zewnątrz obiektu?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga by rury obiegu glikolowego prowadzone na zewnątrz budynku zabezpieczyć zewnętrznym płaszczem z tworzywa sztucznego bądź blachy. Płaszcz powinien być odporny na uszkodzenia mechaniczne (również uszkodzenia spowodowane ingerencją zwierząt), oraz szkodliwe działanie czynników atmosferycznych.

7. Czy jeśli Wykonawca będzie stosował płaszcz z blachy stalowej ocynkowanej lub aluminiowej dla przewodów prowadzonych na zewnątrz obiektu to będzie mógł zastosować przewody obiegu glikolowego z izolacją bez osłony przeciw uszkodzeniom mechanicznym?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga by rury obiegu glikolowego prowadzone na zewnątrz budynku zabezpieczyć zewnętrznym płaszczem z tworzywa sztucznego bądź blachy. Izolacja termiczna występuje w każdym przypadku.

8. Na jakim etapie postępowania przetargowego Zamawiający będzie żądał dokumentów do kolektorów, zasobników, grupy pompowo-sterowniczej i przewodów obiegu glikolowego? Pragniemy zwrócić uwagę Zamawiającego na fakt iż jeśli Zamawiający nie będzie posiadał tych dokumentów na etapie oceny ofert to nie będzie miał możliwości stwierdzić czy Wykonawca oferuje urządzenia spełniające wymagania Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający będzie żądał dokumentów urzędów, potwierdzających spełnienie wymagań Zamawiającego, na etapie badania (oceny) ofert. Zamawiający będzie żądał dokumentów w pierwszej kolejności od Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Pytania z dnia 17.05.2017

1. Zamawiający w specyfikacji PFU opisuje solarną grupę pompową, w której nie precyzuje jaka pompa ma tłoczyć czynnik grzewczy. Prosimy o potwierdzenie, iż zgodnie z nowymi, obowiązującymi przepisami wymagana pompa to pompa elektroniczna sterowana przez sterownik solarny za pomocą sygnału PWM.

Odpowiedź:

Dostarczona przez Oferenta solarna grupa pompowa, w tym jej poszczególne komponenty, powinna być zgodna z aktualnie obowiązującymi przepisami. Zamawiający nie stawia wymogów odnośnie rodzaju sygnału sterującego pompą.

2. Zamawiający wymaga zamontowania reduktora ciśnienia w każdej instalacji. Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający wymaga reduktor membranowy czyli taki chroniący instalacje oraz urządzenia montowane na wodzie użytkowej przed nagłymi skokami ciśnienia?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza wymóg montażu reduktora ciśnienia chroniącego urządzenia montowane w instalacji wody użytkowej.

3. Czy średnica DN25 to minimalny rozmiar rur prowadzenia linii ciepłej i zimnej wody użytkowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie stawia wymogu minimalnego rozmiaru rur wykonywanych instalacji c.w.u. i z.w. Średnicę instalacji ciepłej i zimnej wody użytkowej należy dostosować do istniejących instalacji w budynku.

4. Prosimy o potwierdzenie że do zabezpieczenia przewodów rurowych w przegrodach budowlanych poziomych i pionowych podczas prowadzonego montażu instalacji solarnej, można zabezpieczyć jedynie stosując piankę montażową poliuretanową.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że do zabezpieczenia przewodów rurowych w przegrodach budowlanych poziomych i pionowych, instalacji glikolowej, można zabezpieczyć jedynie stosując piankę montażową poliuretanową.

5. Jeżeli beneficjent nie posiada uziemienia instalacji elektrycznej spełniającego normy poniżej 10 Ω , na czyj koszt będzie wykonanie takiego uziemienia do zabezpieczenie sterownika solarnego.

Odpowiedź:

Wykonanie uziemienia spełniającego aktualnie obowiązujące wymogi leży po stronie właściciela/użytkownika budynku.

6. Jeżeli beneficjent nie posiada zabezpieczenia różnicowo prądowego instalacji elektrycznej na czyj koszt będzie wykonanie takiego zabezpieczenia dla zapewnienia ochrony sterownika solarnego?

Odpowiedź:

Wykonanie zabezpieczenia różnicowo-prądowego instalacji elektrycznej leży po stronie właściciela/użytkownika budynku.

7. Jeżeli beneficjent nie posiada zabezpieczeń w postaci ograniczników przepięć chroniących instalację elektryczną przed wyładowaniami atmosferycznymi, na czyj koszt będzie wykonanie takiego zabezpieczenia dla zapewnienie ochrony sterownika solarnego?

Odpowiedź:

Wykonanie zabezpieczeń w postaci ograniczników przepięć chroniących instalację elektryczną przed wyładowaniami atmosferycznymi, leży po stronie właściciela/użytkownika budynku.

8. Prosimy o potwierdzenie, że uprzątnięcie i zabezpieczenie pomieszczenia przed spadkiem temperatury poniżej 6°C oraz zagwarantowanie suchej powierzchni i wskazanej wysokości pomieszczenia dla posadowienia zbiornika oraz przygotowanie stabilnego i suchego podłoża pod zbiornik solarny leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że uprzątnięcie miejsca montażu, zagwarantowanie warunków, w których temperatura pomieszczenia nie spadnie poniżej 6°C, zagwarantowanie niezbędnej do montażu urządzeń powierzchni i wysokości pomieszczenia, oraz przygotowanie stabilnego i suchego podłoża pod zbiornik solarny leży po stronie Właściciela/Użytkownika budynku.

9. Prosimy o potwierdzenie, iż każda powierzchnia mieszkaniowa, dla której będą montowane instalacje solarne, nie przekracza 300 m².

Odpowiedź:

W żadnym obiekcie, w którym będą montowane instalacje solarne powierzchnia nie przekracza 300m².

10. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku braku instalacji c.w.u koszt wykonania instalacji c.w.u jest po stronie właściciela nieruchomości.

Odpowiedź:

W przypadku braku instalacji c.w.u. zakres robót Wykonawcy kończy się na zaworze odcinającym za zaworem mieszającym c.w.u. (zgodnie ze schematem instalacji).

11. Prosimy o potwierdzenie iż projektem nie są objęte zabytki oraz działki umieszczone na terenie ochrony konserwatorskiej.

Odpowiedź:

Projekt nie obejmuje budynków będących zabytkami, ani znajdujących się na terenie ochrony konserwatorskiej.

12. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku montażu kolektorów na gruncie właściciel nieruchomości przygotowuje miejsce montażu wg wytycznych Wykonawcy, wykona niezbędne wykopy oraz przygotowuje rurę osłonową.

Odpowiedź:

W projekcie nie jest przewidziany montaż kolektorów na gruncie. Zamawiający dopuszcza montaż kolektorów słonecznych wyłącznie na dachu bądź elewacji budynku.

13. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie instalacji odgromowej nie należy do obowiązków Wykonawcy instalacji solarnych.

Odpowiedź:

Wykonanie instalacji odgromowej nie należy do obowiązków Wykonawcy instalacji solarnych.

14. Prosimy o potwierdzenie, iż zamawiający wymaga użycia zaworów stopowych przy naczyniach przeponowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga użycia zaworów stopowych przy naczyniach przeponowych.

15. Prosimy o potwierdzenie, iż Użytkownik, do pomieszczenia, w którym znajdować się będzie zbiornik solarny, doprowadzi we własnym zakresie zakończone króćcami rury ZW i CWU oraz CO.

Odpowiedź:

Doprowadzenie do pomieszczenia przeznaczonego do montażu zestawu solarnego (podgrzewacza) przewodów instalacji c.o., zimnej wody, ciepłej wody oraz ewentualnie cyrkulacji c.w.u., niezbędnych do połączenia z projektowanym systemem solarnym stanowi zakres robót Wykonawcy.



Wójt
Stanisław Józwicki