

EGZ. NR 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:	PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY: BUDOWA BUDYNKU UJĘCIAWODY, BUDOWA ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA WODY, BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, BUDOWA NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY, BUDOWA DROGI
Zamawiający /Inwestor:	Gmina Wołyń Adres: ul. Radzyńska 4, 21-310 Wołyń
Obiekt:	Stacja Ujęcia Wody
Adres:	dz.nr ewid.: 1059/1, 1059/2, 1058, 991 obręb ewidencyjny: 0014 Wołyń jednostka ewidencyjna: 061508_2 Wołyń
Kategoria obiekt	XXX,
Branża:	Architektoniczna, sanitarna, elektryczna, drogowa

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Piecątka i podpis
ASYSTENT PROJEKTANTA		mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury	
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz upr. 267/LBOOK/2020	
PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Piotr Dawidziuk upr. LUB/0061/PWOS/07	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Łukasz Stępiak upr. LUB/0391/PWBS/15	
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Robert Dydcz upr. LUB/0002/PWOE/07	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Jacek Melaniuk upr. LUB/0185/PWOE/08	
PROJEKTANT BRANŻY DROGOWEJ	drogowa	mgr inż. Przemysław Karbowski upr. LUB/0002/PWOE/07	

SPIS TREŚCI NA STRONIE 2

Piszczac, 07.XII. 2021r.

SPIS TREŚCI			Strony
Strona tytułowa.			1.
Spis treści.			2.
Oświadczenie projektanta			3.
Kopie uprawnień projektantów			4-15
Kopie zaświadczeń			16-22
CZĘŚĆ OPISOWA			
Opis do projektu zagospodarowania terenu			23-30
CZĘŚĆ RYSUNKOWA			
Projekt zagospodarowania działki	1:500	Rys. nr 1	31

Niniejszy projekt zawiera 31 stron kolejno ponumerowanych.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami (Dz.U. tekst jednolity z 2020 r poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt :

PROJEKT ZAGOSPODRAROWANIA TERENU DO PRZEBUDOWY UJĘCIA WODY (BUDOWA BUDYNKU UJĘCIA WODY, BUDOWA ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA WODY, BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, BUDOWA NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY, BUDOWA DROGI)

zlokalizowanej: dz.nr ewid.: 1059/1, 1059/2, 1058, 991
 obręb ewidencyjny: 0014 Wohyń
 jednostka ewidencyjna: 061508_2 Wohyń
 wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczętka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ,	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz upr. 267/LBOOK/2020	
PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Piotr Dawidziuk upr. LUB/0061/PWOS/07	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Łukasz Stępniaik upr. LUB/0391/PWBS/15	
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Robert Dydyecz upr. LUB/0002/PWOE/07	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Jacek Melaniuk upr. LUB/0185/PWOE/08	
PROJEKTANT BRANŻY DROGOWEJ	drogowa	mgr inż. Przemysław Karbowski upr. LUB/0002/PWOE/07	

I.1.2. Kopia uprawnień projektanta

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury
w LUBLINIE

Lublin, dnia 15 kwietnia 1969 r.

Nr ewid. uprawn. 11/69

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 112 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)


Ob. Józef Waldemar DYMEL
magister inżynier architekt
urodzony dnia 15 lutego 1935 r. we Włocławku

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych,

2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.-



Kierownik Wydziału
mgr inż. Józef Waldemar Dymel
Główny Architekt Województwa

wzrost 1305 28.01.66 r. 3000 L5-1071



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 128/367/2020

Lublin, dnia 16 września 2020r.

DECYZJA nr 267/LBOKK/2020

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 1117, tj.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Adam Staniewicz

urodzony w dniu 5 lutego 1974r. w Białej Podlaskiej

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

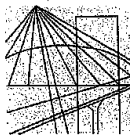


Skład orzekający nr I Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- | | |
|----------------------------|-------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Mirosław Załuski |
| 2. Sekretarz Komisji: | Joanna Muzykowska |
| 3. Członek Komisji: | Ali Mchawrab |
| 4. Członek Komisji: | Bartosz Żułtak |

Otrzymują:

- Wnioskodawca: mgr inż. arch. Adam Staniewicz
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
- Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
- a/a



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 14 czerwca 2007 r.

LOIIB.OKK.7131/24-7132/83/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, § 12 pkt. 1, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / w związku z § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2007 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Piotr DAWIDZIUK

magister inżynier

urodzony dnia 17 września 1978 r. w Parczewie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0061/PWOS/07

***do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych***

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE


1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek


inż. Andrzej Adamczak

Członek


dr inż. Kazimierz Bonetyński

Przewodniczący


dr inż. Błażej Horyński

Otrzymują:

1. Pan Piotr Dawidziuk
ul. Wąska 2a
21-530 Piszczac
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Piotr Dawidziuk

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,

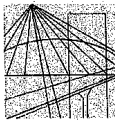
II. Na mocy § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w związku z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
bez ograniczeń

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż. 
Bolesław Horyński





LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 1 grudnia 2015 r.

LOIIB.OKK.7131/179-7132/179/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa /t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946/, art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm./ oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. poz. 1278 /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Robert STĘPNIAK

magister inżynier

urodzony dnia 13 maja 1983 r. w Sochaczewie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0391/PWBS/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Robert STĘPNIAK
Połoski 103a
21-530 Piszczac
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Łukasz Robert STĘPNIAK

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
bez ograniczeń

II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. poz. 1278 /, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

- projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

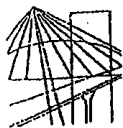
inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczyk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOIB.OKK.7131/8-7132/28/07

Lublin, dnia 14 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, oraz § 3 ust. 1, § 12 pkt. 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 96, poz. 817 / w związku z § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Robert Szczepan DYDYCZ

magister inżynier

urodzony dnia 26 grudnia 1970 r. w Białej Podlaskiej

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0002/PWOE/07

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / oświadcza się od uzasadnienia decyzji.

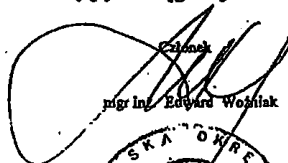
Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis do listy członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


Członek
mgr inż. Maria Koziar


Członek
mgr inż. Edward Woźniak


Przewodniczący
inż. Bogusław Koryński

Otrzymują:

1. Pan Robert Dydycz
Sławacinek Stary 87
21-300 Biała Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Robert Szczepan Dydycz

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

bez ograniczeń

II. Na mocy § 3 ust. 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 96, poz. 817 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektami budowlanymi, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Przewodniczący
Składu Orzeczującego ONK.

dr inż. Robert Horyński



LUBELSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 10 grudnia 2008 r.

LOHB.OKK.7131/62-7132/161/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42, z późn. zm.; art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.; oraz § 12, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 / i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Jacek Piotr MELANIUK

magister inżynier

urodzony dnia 18 sierpnia 1981 r. w Białej Podlaskiej

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0185/PWOE/08

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww ustawy - Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis dnia listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Maria Kosier

Członek

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
mgr inż. Edward Wozniak

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.

dr inż. Bolesław Horjński

Otrzymują:
1. Pan Jacek Melaniuk
Osówka 15B,
21-542 Leśna Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Pan Jacek Piotr MELANIUK

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art.13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- bez ograniczeń
- II. Na mocy § 15 ust.1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
 - projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.

dr inż.  Bolesław Moryński



LUBELSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 13 grudnia 2011 r.

LOIB.OKK.7131/166/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1, pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, § 11 ust. 1 pkt 1 i § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2011 r. Nr. poz. 573 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że:

Pan Przemysław KARBOWSKI

magister inżynier

urodzony dnia 4 września 1984 r. w Parczewie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. LUB/0153/POOD/11

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czterech dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Członek

mgr inż. Jerzy Kasperek

Członek

mgr inż. Jerzy Ekiert

Przewodniczący

mgr inż. Edward Wilczopolski

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Karbowski
Podewórze 110,
21-222 Podewórze
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. n/a




**POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

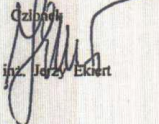
mgr inż. Przemysław Karbowski

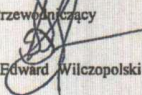
**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

Pan Przemysław KARBOWSKI

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń
- II. Na mocy § 15 i § 18 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 99, poz. 573 /, uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
 - 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Członek

mgr inż. Jerzy Kasperek

Członek

mgr inż. Jerzy Ekiert

Przewodniczący

mgr inż. Edward Wilczopolski

**POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
mgr inż. Przemysław Karbowski

I.1.3. Kopia zaświadczenia z Izby inżynierów projektanta



IZBA ARCHITEKTÓW
REPUBLICY POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Józef Waldemar DYMEL

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/69**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1264**.

Członek czynny od: 27-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-07-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1264-YFC4-CF3Y-B966-D3F2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Adam Stanilewicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **267/LBOKK/2020**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0389**.

Członek czynny od: 22-10-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-01-2021 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0389-CF5E-D8B3-YY71-BC4D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-8LF-YML-26J *

Pan Piotr Dawdziuk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0274/07

adres zamieszkania ul. Wąska 2A, 21-530 Piszczac

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

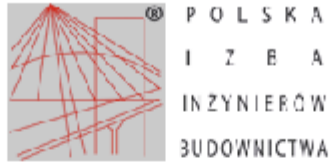
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-10-06 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-A46-M6B-7YQ *

Pan Łukasz Robert Stępnik o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0023/16

adres zamieszkania m. Połoski 103A, 21-530 Piszczac

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-28 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-H6R-ANL-2BQ *

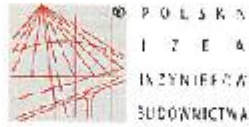
Pan Robert Szczepan Dydycz o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0281/07
adres zamieszkania m. Stawacinek Stary 87, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-10-08 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym
LUB-IM5-ZU2-3DC *

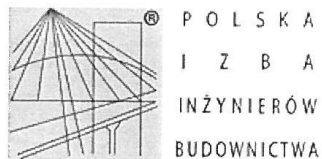
Pan Jacek Piotr Melanik o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0085/09
adres zamieszkania Rakowiska ul. Kryształowa 76, 21-500 Biata Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-04-14 roku przez:

Klaudia Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Spisać wst. 2 ust. 1 ustawy z dnia 18 września 2011 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2011 nr 141 poz. 820) oraz w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem elektronicznym.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można przeprowadzić za pomocą numeru o ewidencyjnym zaświadczeniu na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pizb.org.pl lub kontaktując się z Biurem Sekretarza Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-EZE-REJ-SIY *

Pan Przemysław Karbowski o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0055/12
adres zamieszkania m. Podedwórze 110, 21-222 Podedwórze
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-16 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OPIS DO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK

o nr geodezyjnych 1059/1, 1059/2, 1058, 991 położonych w miejscowości Wohyń

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest przebudowa ujęcia wody: budowa budynku ujęcia wody, budowa zbiornika do magazynowania wody, budowa instalacji fotowoltaicznej, budowa niezbędnej infrastruktury, budowa drogi.

Kategoria obiektu XXX

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się w miejscowości Wohyń, na działkach geod. nr 1059/1, 1059/2, 1058, 991.

Działki Inwestora posiadają kształt wielokąta. Dojazd do ujęcia wody za pomocą drogi nieutwardzonej (działka nr ewid. 1058). Droga przylega do drogi powiatowej (ulica Parczewska, działka nr ewid. 991) od strony zachodniej. Teren działek ze spadkiem w kierunku południowym. W chwili obecnej działki sąsiednie częściowo zabudowane.

Na działce nr 1059/2 znajduje się budynek ujęcia wody, dwie studnie głębinowe w nasypie, odstojnik popłuczyn, dwa zbiorniki magazynowania wody w nasypie. Teren działki ogrodzony.

Istniejący budynek Ujęcia Wody został przewidziany do rozbiórki.

Działki wyposażone w media: energię elektryczną, wodę i kanalizację.

KANALIZACJA SANITARNA

Istniejące przyłącze do przebudowy

ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH

Po własnej działce

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

Istniejące przyłącze do przebudowy

PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

Istniejące przyłącze do przebudowy

SIEĆ CIEPŁOWNICZA

Nie ma możliwości podłączenia budynku do sieci ciepłownicze

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na działkach nr geod. nr 1059/1, 1059/2, 1058, 991 projektuje się przebudowę ujęcia wody poprzez budowę budynku ujęcia wody, budowę zbiornika magazynowania wody, budowę instalacji fotowoltaicznej, budowę niezbędnej infrastruktury, budowę drogi.

Dodatkowo projektuje się wymianę wyłazów obudowy studni nr 1 i nr 2, wymianę ogrodzenia, remont płyty na zbiorniku, rozbiórkę wejść do istniejących zbiorników wraz z montażem nowych wyłazów, remont schodów w nasypie zbiorników, rozbiórkę istniejącego budynku ujęcia wody a także utwardzenie dojeżdż i dojazdów na działce.

Budowa budynku ujęcia oraz zbiornika magazynowania zlokalizowana jest na działce nr ewid. 1059/2 w części północnej działki. Budowa instalacji fotowoltaicznej zlokalizowana w południowej części działki. Przebudowa sieci międzyobiektowych - przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacyjnego oraz przyłącza elektrycznego – wg opracowania branża sanitarna i elektryczna w projekcie technicznym. Projektowany zbiornik magazynowania wody znajduje się w odległości 3,00m od istniejącego zbiornika w kierunku północnym.

Zaopatrzenie w media w oparciu o przebudowę istniejących instalacji międzyobiektowych.

Odprowadzenie wód opadowych z budynku przewiduje się jako powierzchniowe, zgodne ze spadkiem terenu działki.

Usuwanie odpadów stałych z budynku przewiduje się do okresowo opróżnianego pojemnika PS 110, znajdującego się w wydzielonym miejscu.

Utwardzenie dojeżdż z okrawężnikowanej betonowej kostki brukowej grub. 6cm układanej na podsypce piaskowej do projektowanych zbiorników, do nowych obudów studni wraz z wykonaniem opaski dookoła nich.

Utwardzenie dojazdów na placu z okrawężnikowanej betonowej kostki brukowej grub. 8cm układanej na podsypce piaskowej

Pozostałą część działki wokół budynku przewidziano jako trawniki, zieleń niską i wysoką.

Warunki gruntowo-wodne

W poziomie posadowienia projektowanej budowy budynku i budowy zbiornika występują:

- gleba i nasyp niebudowlany : grunt słabonośny
- il piaszczysty zastoiskowy, konsystencji plastycznej i pył : grunt o obniżonej nośności
- piasek gliniasty nawodniony miękkoplastycznej : grunt o obniżonej nośności
- glina piaszczysta, glina, glina zwięzła – konsystencji plastycznej i twardoplastycznej : grunty nośne

Występowanie gleby torfowej i gruntów zastoiskowych (pyłu i iltu) oraz wysoki poziom wody gruntowej wskazywałby na złożone warunki gruntowe, z tym, że gleba torfowa i grunty zastoiskowe występują przy powierzchni terenu i można łatwo je wymienić, a występujące pod nimi warstwy gruntu mineralnego, są jednorodnie genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo, nieobejmujące mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle piezometrycznym wody gruntowej okresowo obejmującym projektowany poziom posadowienia oraz przy braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych, to warunki gruntowe kwalifikuje się do prostych.

Nawierzchnie

Zaprojektowano następującą konstrukcję utwardzenia dojeżdż:

Nr warstwy	Opis warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
1.	Warstwa ścieralna – kostka betonowa	6 cm
2.	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3 cm
3.	Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa.	12 cm
4.	Warstwa mrozochronna z piasku średnioziarnistego stabilizowanego mechanicznie	10 cm
Łączna grubość warstw konstrukcyjnych		31 cm

Zaprojektowano następującą konstrukcję utwardzenia dojazdów, drogi dojazdowej

Nr warstwy	Opis warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
1.	Warstwa ścieralna – kostka betonowa	8 cm
2.	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3 cm
3.	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5mm stab. mechanicznie	20 cm
3.	Wzmocnienie podłoża gruntowego z GSC o $R_m = 2,5$ MPa.	15 cm
4.	Warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego stabilizowanego mechanicznie	15 cm
Łączna grubość warstw konstrukcyjnych		61 cm

Uwaga:

Należy zlikwidować bariery architektoniczne w miejscach kolizji utwardzenia ze zjazdami oraz w miejscach przejść.

Krawężniki i obrzeża.

Zaprojektowano wykonanie zabezpieczenia krawędzi utwardzenia w postaci krawężnika 12x25x100 (w ławie betonowej z betonu C8/10 z "oporem").

Zaprojektowano wykonanie obrzeża betonowego 6x20 -jako zabezpieczenie krawędzi opasek - posadowionego w ławie betonowej z betonu C8/10 z "oporem"

Istniejące ogrodzenia wykonane z siatki wraz z bramą i furtką jest w złym stanie technicznym.

Montaż nowego ogrodzenia wraz z bramą i furtką z gotowych elementów, a także z prefabrykowanym lub wylewanym monolitycznie cokołem dookoła terenu (po istniejącym torze).

Panele ogrodzeniowe przetłaczane zgrzewane z drutów pionowych i poziomych $\phi 5$ mm w formę kraty o oczkach 50x200mm. Cechą charakterystyczną tego typu paneli są wzdłużne przetłoczenia, które znacząco zwiększają sztywność ogrodzenia oraz podnoszą jego walory estetyczne. Panele o wysokości 1720mm i szerokości 2500mm.

Słupki ogrodzeniowe wykonane są z kształtownika prostokątnego 60x40x2, zamkniętego od góry systemową zaślepką z tworzywa sztucznego. Wysokość słupków 2700mm. Rozstaw osiowy słupków w ogrodzeniu wynosi 2590mm. Słupki należy zabetonować w ziemi w fundamencie o wymiarach 30x30x80cm.

Obejmy montażowe służą do połączenia paneli ze słupkami. Obejmy dają trwałe i solidne zamocowanie elementów ogrodzenia. Występują obejmy początkowe i przelotowe. Obejmy skręcane są za pomocą ocynkowanych śrub, nakrętek i podkładek M8x25. Liczba obejm do słupka to 3szt.

Słupki ogrodzeniowe standardowo betonowane są w ziemi. Panele mocowane są pomiędzy słupkami za pomocą obejm montażowych systemu. Ogrodzenie panelowe może być wykonane na podmurówce prefabrykowanej lub tradycyjnie wylewanej.

Podmurówka prefabrykowana składa się z desek betonowych wys. 200 mm, grubości 60 mm i długości 2480 mm oraz betonowych łączników z gniazdami na słupy 60x40 mm. Wymiary podmurówki są odpowiednio dobrane do systemowego rozstawu słupów (osiowo 2590 mm). Instalacja podmurówki nie wymaga również betonowania desek czy ustawiania ich na podsypce cementowo-piaskowej, tak jak to ma miejsce przy układaniu obrzeża betonowego. Łączniki podmurówki osadza się na zaprawie fundamentów słupów.

Furtka o wymiarze 1000x2100mm. W wyposażeniu znajduje się zamek na klucz i kłamka. Konstrukcja ramy wykonana z profili zamkniętych 60x40mm. Wypełnienie z panela zgrzewanego przetłaczanego.

Brama dwuskrzydłowa o wymiarze 4500x2100mm. W wyposażeniu znajduje się zamek na klucz i kłamka. Konstrukcja ramy wykonana z profili zamkniętych 60x40mm. Wypełnienie z panela zgrzewanego przetłaczanego.

Teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić. Na ogrodzeniu należy umieścić tablice zawierające informacje o ujęciu wody i zakazie wstępu osób nieupoważnionych.

W ramach istniejących zbiorników wyrównawczych należy wyrównać istniejącą skarpe wraz z obsianiem trawą. Należy zdemontować istniejącą balustradę i wykonać nową stalową malowaną farbą chlorokauczukową. W ramach remontu zbiorników należy również: zamontować kominy wjazdowe i wykonać włazy rewizyjne ocieplone ze stali nierdzewnej, wywiewki wymienić istniejące orurowanie wewnętrzne a także zlikwidować nasypy studni wraz z montażem obudów studni głębinowych, wykonanie opaski z kostki brukowej dookoła budynku oraz budowę instalacji fotowoltaicznej zlokalizowanej na gruncie na systemowej konstrukcji

4. ZESTAWIENIE (BILANS TERENU)

Bilans terenu :

- powierzchnia całkowita	5723,00 m2	- 100 %
- powierzchnia zabudowy		
istniejąca zabudowa	120,00 m2	-2,1%
projektowany budynek	165,85 m2	-2,9%
projektowany zbiornik	68,22 m2	-1,2%
- powierzchnia dojazdów i dojazdów		
projektowane dojścia	125,00 m2	-2,2%
projektowane dojazdy	300,00 m2	-5,2%
projektowania drogi	650,00 m2	-11,4%
- powierzchnia zieleni	4293,93 m2	-75,0%

5. Informacje i dane

5.1. Ochrona konserwatorska

Działki nr geod. 1059/1, 1059/2, 1058, 991 w miejscowości Wołyń nie znajdują się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, ani do gminnej ewidencji. Działki leżą w ochronie ekspozycji, która obejmuje obszar stanowiący zabezpieczenie właściwego eksponowania zespołów lub obiektów zabytkowych. Teren podlega ochronie zasobów archeologicznych oraz potencjalne znalezisko archeologiczne.

5.2. Wpływ eksploatacji górniczej

Działki nr geod. 1059/1, 1059/2, 1058, 991 w miejscowości Wołyń nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

5.3. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

Projektowane obiekty, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zmianami), nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z realizacją projektowanego obiektu nie przewiduje się powstania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia.

Masy ziemne powstałe w wyniku wykopów zostaną zagospodarowane we własnym zakresie.

6. Ochrona przeciwpożarowa

1.6.1 Podstawa opracowania

Opracowano na podstawie obowiązujących przepisów:

[1] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015, poz. 1422 z późn. zm.)

[2] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 Nr 109, poz. 719)

[3] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz. 1030)

[4] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Uwaga

1/ wymiary podawane zgodnie z wymaganiami rozporządzenia [1] należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy. Jako szerokość użytkową schodów (biegów i spoczników) należy rozumieć szerokość w świetle poręczy (pochwyty) - nie może być pomniejszana przez urządzenia i elementy budynku, jak grzejniki, tablice rozdzielcze itp.

2/ Na dzień odbioru budynku przez PSP należy przygotować projekty budowlane oraz dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budynku do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności) oraz protokoły zawierające wyniki badań stanu technicznego instalacji użytkowych i urządzeń przeciwpożarowych, w szczególności instalacji

elektrycznej, odgromowej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, ciśnienia i wydajności hydrantów, a także Dziennik budowy i wymagane prawem budowlanym oświadczenia kierownika budowy.

3/ Wszystkie elementy budowlane charakteryzujące się nośnością, szczelnością i izolacyjnością ogniową (R, E, I) powinny być wykonane jako rozwiązania systemowe, oferowane przez ich producenta (wytwórcę).

4/ W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002) oraz deklaracje zgodności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).

1.6.2 Zakres opracowania

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego opracowano na podstawie § 4 ust. 1 pkt.1 rozporządzenia MSWiA w sprawie uzgadniania projektu budowlanego [4].

1.6.3 Informacja o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

Powierzchnie objęte opracowaniem

Podstawowe parametry obiektu

Liczba kondygnacji : budynek:1, zbiornik:1

Powierzchnia zabudowy: budynek:165,85m², zbiornik: 68,22m²

Wysokość : budynek:7,027m, zbiornik: 3,525m²

Obiekty zakwalifikowane jako niskie N

d. odległość od obiektów sąsiadujących;

-ok 69,8m od budynku gospodarczego po stronie zachodniej

1.6.4 Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Obiekty kwalifikują się do kategorii PM

1.6.5 Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Na terenie SUW nie będą występowały budynki z pomieszczeniami o gęstości ogniowej przekraczającej 500MJ/m²

Projektowany budynek i zbiornik spełniają wymagania dla klasy odporności pożarowej E, zgodnie z wymaganiami dla budynków o jednej kondygnacji nadziemnej i maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego <500MJ/m²

Wszystkie elementy zastosowane w obiekcie będą nierozprzestrzeniające ognia.

Budynek będzie posiadać instalację piorunochronną. Zapewniono ochronę budynku instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym zgodnie z wymaganiami określonymi w grupie norm PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Instalację wykonano za pomocą zwodów poziomych niskich, nieizolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących w tym zbrojenia fundamentów, metalowych konstrukcji. Urządzenia i elementy zastosowane ponad pokryciem dachu chronione są zwodami podwyższonymi.

1.6.6 Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W budynku nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2007 - Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia.

1.6.7 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Usytuowanie projektowanego budynku i zbiornika z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z wymaganiami § 12 przepisów techniczno-budowlanych w zakresie jego odległości od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi, a także Rozdziału 7 Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe §271-273 [1].

- odległość od zabudowanych działek:

a) ponad 4 m wymaganej odległości min. 4 m.

1.6.8 Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Zapewniono drogę dojazdową do budynku i zbiornika. Wymagana ilość wody dla przedmiotowego budynku i zbiornika do zewnętrznego gaszenia pożaru na podstawie § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.) [3] wynosi 10 dm³/s i będzie realizowana z istniejącego hydrantu nadziemnych na sieci wodociągowej o wydajności 10 l/s w odległości ok. 10,9m od chronionego budynku i 15,2m od projektowanego zbiornika.

1.6.9 Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Obiekty o prostej konstrukcji i jednoznacznym przeznaczeniu

8. Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie art.20 ust.1 pkt.1C ustawa z dnia 20 lutego 2015 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2019 poz. 1186) dokonano analizy przebudowy ujęcia wody (budowa budynku ujęcia wody, budowa zbiornika magazynowania wody, budowa instalacji fotowoltaicznej, budowa drogi dojazdowej) w zakresie obszaru oddziaływania obiektu na sąsiednie nieruchomości.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanych obiektów uwzględniono następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2020r. poz. 1333 z późn. zmianami),

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r.

poz. 1219 z późn. zmianami),

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dn. 12 kwietnia 2002 r (Dz. U. 2019, poz. 1065) – WT

Projektowana przebudowa ujęcia wody (budowa budynku ujęcia wody, budowa zbiornika magazynowania wody, budowa instalacji fotowoltaicznej, budowa niezbędnej infrastruktury budowa drogi oraz obszary oddziaływania tych obiektów mieszczą się w całości na terenie działek objętych opracowaniem (działki nr ewid. 1059/1, 1059/2, 1058, 991)

Odległość projektowanych obiektów od budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi na działkach sąsiednich umożliwia naturalne oświetlenie tych pomieszczeń (§12 WT) nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania

Nasłonecznienie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich (§60 WT): ze względu na odległości projektowane obiekty nie ograniczają nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działek objętej inwestycją.

Projektowane obiekty nie są źródłem uciążliwości wykraczającej poza granice działki objętej inwestycją.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Identyfikator: GN.I.6640.638.2021

Obręb ewidencyjny: 0014 - WOHYŃ

Jednostka ewidencyjna: 061508_2 Wohyń

Województwo: lubelskie

Powiat: radzyński

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 /24 strefa 8

Układ odniesienia wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

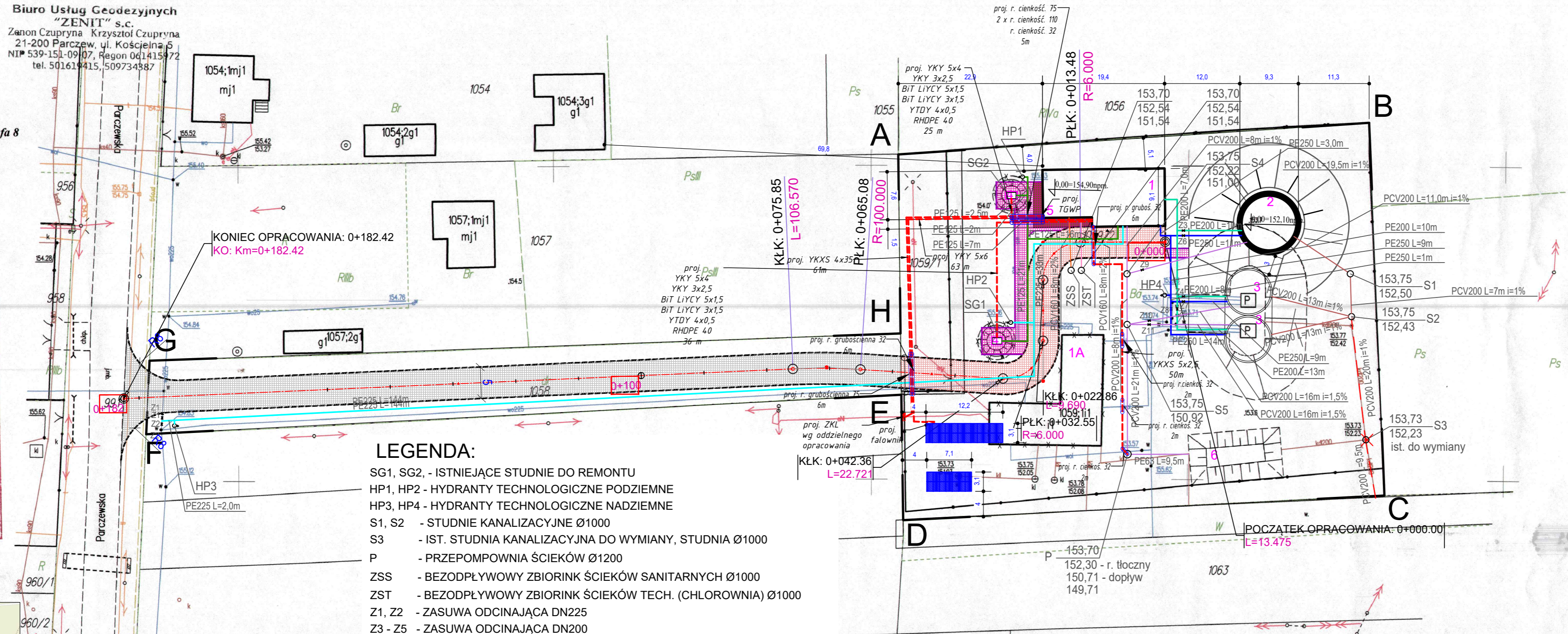
Wykonawca:

GEODETA UPRAWNIONY

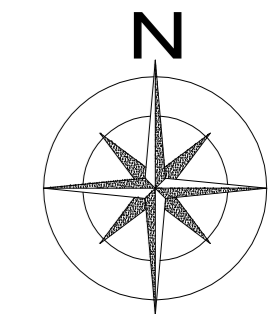
Zenon Czupryna
Bojanówka 26, 21-310 Wohyń
Nr upr. zawodowych 5872
tel. 501 619 415

Biuro Usług Geodezyjnych "ZENIT" s.c.
Zenon Czupryna Krzysztof Czupryna
21-200 Parczew, ul. Kościelna 5
NIP 539-151-09107, Regon 061415972
tel. 501619415, 509734887

Pozwiewam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN.I.6640.638.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta RADZYŃSKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Usług Geodezyjnych ZENIT s.c. 21-200 Parczew ul. Kościelna 5
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GN.I.6640.638.2021-1 z dnia 15.06.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY Zenon Czupryna Bojanówka 26, 21-310 Wohyń Nr upr. zawodowych 5872 tel. 501 619 415



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ZLOKALIZOWANY W MIEJSCOWOŚCI WOHYŃ
NA DZIAŁCE NR EWID. NR 1059/1, 1059/2, 1058, 991



LEGENDA:

- 1 [] PROJEKTOWANY BUDYNEK SUW
- 1A [] ISTNIEJĄCY BUDYNEK SUW - DO ROZBIÓRKI
- 2 [] PROJEKTOWANE ZBIORNIK ŻELBETOWY WYRÓWNAWCZY
- 3 [] MAGAZYNOWANIA WODY CZYSTEJ
- 4 [] ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI MAGAZYNOWANIA WODY -szt. 2
- 5 [] ISTNIEJĄCE STUDNIE GŁĘBINOWE -szt. 2
- 6 [] ISTNIEJĄCE SŁUPY ELEKTRYCZNE
- w [] ISTNIEJĄCE SIECI MIĘDZYOBIEKTOWE WODOCIĄGOWE
- ks [] ISTNIEJĄCE SIECI MIĘDZYOBIEKTOWE KANALIZACYJNE
- eND [] ISTNIEJĄCE KABLE ELEKTRYCZNE
- [] Z PROJEKTOWANYM ZBIORNIKIEM
- [] ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANYM ZBIORNIKIEM
- [] PROJEKTOWANE SIECI KANALIZACYJNE MIĘDZYOBIEKTOWE
- [] ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANYM ZBIORNIKIEM
- [] PROJEKTOWANE KABLE ELEKTRYCZNE ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANYM ZBIORNIKIEM
- [] ISTNIEJĄCE OGRODZENIE
- [] ISTNIEJĄCY NASYP
- [] PROJEKTOWANE NASYPY
- [] PROJEKTOWANA INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA
- 5 [] LOKALIZACJA AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO
- 6 [] ISTNIEJĄCY ZBIORNIK DO REMONTU
- [] PROJEKTOWANA OŚ DROGI WEWNĘTRZNEJ
- [] PROJEKTOWANY OPORNIK 12x25x100
- [] PROJEKTOWANE OBRZEŻE 8x30
- [] PROJEKTOWANE UTWARDZENIA Z KOSTKI BET. GR. 6m
- [] PROJEKTOWANE UTWARDZENIA Z KOSTKI BET. GR. 8m
- [] PROJ. DROGA WEWNĘTRZNA Z KOSTKI BET. GR. 8m

LEGENDA:

- SG1, SG2, - ISTNIEJĄCE STUDNIE DO REMONTU
- HP1, HP2 - HYDRANTY TECHNOLOGICZNE PODZIEMNE
- HP3, HP4 - HYDRANTY TECHNOLOGICZNE NADZIEMNE
- S1, S2 - STUDNIE KANALIZACYJNE Ø1000
- S3 - IST. STUDNIA KANALIZACYJNA DO WYMIANY, STUDNIA Ø1000
- P - PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW Ø1200
- ZSS - BEZODPŁYWOWY ZBIORNIK ŚCIEKÓW SANITARNYCH Ø1000
- ZST - BEZODPŁYWOWY ZBIORNIK ŚCIEKÓW TECH. (CHLOROWNIA) Ø1000
- Z1, Z2 - ZASUWA ODCINAJĄCA DN225
- Z3 - Z5 - ZASUWA ODCINAJĄCA DN200
- Z6 - Z8 - ZASUWA ODCINAJĄCA DN250
- Z9 - Z11 - ZASUWA ODCINAJĄCA DN200
- [] - WODA SUROWA, R. PE125
- [] - WODA UZDATNIOWANA DO ZBIORNIKÓW, R. PE200
- [] - WODA UZDATNIOWANA ZE ZBIORNIKÓW, R. PE250
- [] - WODA UZDATNIOWANA DO SIECI, R. PE225
- [] - KANALIZACJA (spust i przelew ze zbiorników), R. PCV200
- [] - KANALIZACJA (ścieki sanitarne), R. PCV160
- [] - KANALIZACJA (ścieki tech. z chlorowni), R. PCV160
- [] - KANALIZACJA (popłuczyny), R. PCV200, PE63
- [] - KANALIZACJA - odcinki do wymiany, R. PCV200
- [] - ELEMENTY INFRASTRUKTURY DO USUNIĘCIA

BILANS TERENU

POW. CAŁKOWITA	5723,00m ²	- 100,0%
POW. ZABUDOWY		
• PROJEKTOWANY ZBIORNIK	68,22m ²	- 1,2%
• ISTNIEJĄCE ZABUDOWY	120,00m ²	- 2,1%
• PROJEKTOWANY BUDYNEK	165,85m ²	- 2,9%
POW. DOJŚĆ I DOJAZDÓW		
• PROJEKTOWANE DOJŚCIA	125,00m ²	- 2,2%
• PROJEKTOWANE DOJAZDY	300,00m ²	- 5,2%
• PROJEKTOWANA DROGA	650,00m ²	- 11,4%
POW. ZIELENI	4293,93m ²	- 75,0%

ABCDEFH-A - granice opracowania

<p>Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Przechów, ul. Waska 2a, tel/fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57</p>			
FAZA PROJEKTU			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
INWESTOR:			
GMINA WOHYŃ ul. Radzyńska 4, 21-310 Wohyń			
OBIEKT: Przebudowa Ujęcia Wody w Wołyniu Wohyń dz. nr ewid. 1059/1, 1059/2, 1058, 991			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Józef Dymel	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Adam Staniewicz	267/LBOOK/2020	
PROJEKTANT B. SANITARNIA	mgr inż. Piotr Dawidziuk	LUB/0061/ PWOS/07	
SPRAWDZAJĄCY B. SANITARNIA	mgr inż. Łukasz Stepiak	LUB/0391/ PWBS/15	
PROJEKTANT B. ELEKTRYCZNA	mgr inż. Robert Dydycz	LUB/0002/ PWOS/07	
SPRAWDZAJĄCY B. ELEKTRYCZNA	mgr inż. Jacek Melanik	LUB/0185/ PWOS/08	
PROJEKTANT B. DROGOWA	mgr inż. Przemysław Karbowski	LUB/0153/ POOD/11	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data	Branża
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		XII 2020r.	A.
		Skala	Nr rys.
		1:500	1
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE			
Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.			

EGZ. NR 1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY: BUDOWA BUDYNKU UJĘCIAWODY, BUDOWA ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA WODY, BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, BUDOWA NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY, BUDOWA DROGI
Zamawiający /Inwestor:	Gmina Wołyń Adres: ul. Radzyńska 4, 21-310 Wołyń
Obiekt:	Stacja Ujęcia Wody
Adres:	dz.nr ewid.: 1059/1, 1059/2, 1058, 991 obręb ewidencyjny: 0014 Wołyń jednostka ewidencyjna: 061508_2 Wołyń
Kategoria obiekt	XXX,
Branża:	Architektoniczna

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczętka i podpis
ASYSTENT PROJEKTANTA		mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury	
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz upr. 267/LBOOK/2020	

SPIS TREŚCI NA STRONIE 2

Piszczac, 07.XII. 2021r.

SPIS TREŚCI			
		Strony	Nr rysunku:
Strona tytułowa.		1.	
Spis treści.		2.	
Oświadczenie projektanta		3.	
CZĘŚĆ OPISOWA			
Opis architektoniczno-budowlany rozbudowy budynku SUW		4-13	
Opis architektoniczno-budowlany do budowy zbiornika magazynowania wody		14-21	
CZĘŚĆ RYSUNKOWA			
Rzut przyziemia	1:50	22	Rys. nr 1
Rzut dachu		23	Rys. nr 2
Przekrój A-A, B-B		24	Rys. nr 3
Przekrój C-C		25	Rys. nr 4
Elewacja		26	Rys. nr 5
Zestawienie stolarki		27	Rys. nr 6
Rzut i przekrój zbiornika		28	Rys. nr 7

Niniejszy projekt zawiera 28 stron kolejno ponumerowanych.

Piszczac, 07 grudzień 2021r

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami (Dz.U. tekst jednolity z 2020 r poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt :

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY:
BUDOWA BUDYNKU UJĘCIAWODY, BUDOWA ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA WODY, BUDOWA
INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, BUDOWA NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY, BUDOWA DROGI**

zlokalizowanej: dz.nr ewid.: 1059/1, 1059/2, 1058, 991
obręb ewidencyjny: 0014 Wohyń
jednostka ewidencyjna: 061508_2 Wohyń
wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczętka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz upr. 267/LBOOK/2020	

IIA. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY BUDOWY BUDYNKU UJĘCIA WODY

II.1. OPIS ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

II.1. 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Projektowany budynek związany z technologią SUW kategoria obiegu XXX.

II.1. 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Budowa budynku na potrzeby zmodernizowanej technologii ujęcia wody.

Projektowana budowa budynku Ujęcia Wody stanowi murowany w technologii tradycyjnej obiekt parterowy. Maksymalne zewnętrzne wymiary budynku wynoszą 9,14m x 19,44m. Dach dwuspadowy przestrzenny, nad częścią hali technologicznej wyższy. Poziom podłogi przyziemia wynosi 15cm ponad teren.

Przewiduje się wyposażenie budynku w instalację elektryczną, wod-kan. Odprowadzenie wód opadowych z budynku przewiduje się jako powierzchniowe, zgodne z naturalnym spadkiem terenu.

II.1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Przedmiotowy budynek to obiekt jednokondygnacyjny, wykonany w technologii murowanej, posadowiony na ławach żelbetowych. Strop nad częścią socjalną o konstrukcji żelbetowej z dachem przestrzennym, nad halą technologiczną stropodach wykończony płytą warstwową z dwóch stron wykończoną blachą. Budynek będzie docieplony w technologii lekkiej mokrej, tynk cienkowarstwowy w kolorze jasnym, pokrycie dachu blachodachówką, obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe w kolorze grafitowym, stolarka drzwiowa i okienna w kolorze białym.

II.1.4 Charakterystyczne parametry obiektu

Zestawienie powierzchni i kubatury:

- powierzchnia zabudowy projektowanej	165,85 m ²
-kubatura	746,35m ³
-wysokość budynku do kalenicy	7,027m
-wysokość pomieszczeń	3,10m, 3,75-6,33m

Skrajne wymiary rzutu 9,14m x 19,44m

Liczba kondygnacji: 1 –parter

Wykaz pomieszczeń wraz z wykończeniem

lp.	wyszczególnienie	powierzchnia użytkowa w stanie surowym w m2	Wykończenie posadzki	Wykończenie ściany	Wykończenie sufitów
	Parter				
1	HALA TECHNOLOGICZNA	88,88	terakota	tynk cem-wap.+ farba zmywalna +na wysokości h=2,1m glazura	tynk cem-wap.+ farba zmywalna
2	CHLOROWNIA	5,84	terakota	tynk cem-wap.+ farba zmywalna +na wysokości h=2,1m glazura	Tynk Mcem-wap.+ farba zmywalna
3	KORYTARZ	9,55	terakota	tynk cem-wap.+ farba zmywalna +na wysokości h=2,1m tynk dekoracyjny	tynk cem-wap.+ farba zmywalna
4	POMIESZCZENIE SOCJALNE	10,28	terakota	tynku cem-wap.+ farba zmywalna	tynk cem-wap.+ farba zmywalna
5	WC	5,3	terakota	tynk cem-wap.+ farba zmywalna +na wysokości h=2,1m glazura	tynk cem-wap.+ farba zmywalna
6	POMIESZCZENIE NA AGREGAT	10,20	gres techniczny	tynku cem-wap.+ farba zmywalna	tynk cem-wap.+ farba zmywalna
7	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	8,58	gres techniczny	tynku cem-wap.+ farba zmywalna	tynk cem-wap.+ farba zmywalna

RAZEM PARTER

136,54

II.1.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zakres badań geotechnicznych

W celu określenia warunków geotechnicznych dla potrzeb projektowanej budowy budynku dokonano: analizy danych archiwalnych, obserwacji geodezyjnej zachowania się obiektów sąsiednich, z wykorzystaniem lokalnych zależności korelacyjnych, sondowań i odwiertu, analizy makroskopowej podłoża.

Warunki gruntowo-wodne

W świetle przepisów rozporządzenia MT,BiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r, poz. 463) budynek ujęcia wody zaliczany jest do „1 kategorii geotechnicznej”, z tych też względów dla obiektu wystarczy jakościowa ocena właściwości gruntu. Z uzyskanych informacji od inwestora oraz z dokonanych oględzin działki a także „Opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego” wykonanej przez geologa mgr inż.. T. Siluka, wynika, że w podłożu występują „proste warunki gruntowe” po wykonaniu wymiany gruntu

Warunki gruntowo-wodne

W poziomie posadowienia projektowanej budowy budynku i budowy zbiornika występują:

- gleba i nasyp niebudowlany : grunt słabonośny
- il piaszczysty zastoiskowy, konsystencji plastycznej i pyłu : grunt o obniżonej nośności
- piasek gliniasty nawodniony miękkoplastycznej : grunt o obniżonej nośności
- glina piaszczysta, glina, glina zwięzła – konsystencji plastycznej i twaroplastycznej : grunty nośne

Występowanie gleby torfowej i gruntów zastoiskowych (pyłu i iltu) oraz wysoki poziom wody gruntowej wskazywałyby na złożone warunki gruntowe, z tym, że gleba torfowa i grunty zastoiskowe występują przy powierzchni terenu i można łatwo je wymienić, a występujące pod nimi warstwy gruntu mineralnego, są jednorodne genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo, nieobejmujące mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle piezometrycznym wody gruntowej okresowo obejmującym projektowany poziom posadowienia oraz przy braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych, to warunki gruntowe kwalifikuje się do prostych.

II.1.6 Liczba lokali użytkowych

Obiekt stanowi jeden lokal

II.1.7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Obiekt o prostej bryle. Konstrukcja nadziemna murowana, fundament betonowy, strop żelbetowy, nie stanowi zagrożenia pożarowego. Obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Obiekt nie będzie miał wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, oraz innych emisji zapachów, emisji pyłowych i płynnych. Nie przewiduje się instalowania w budynkach urządzeń wprowadzających drgania i hałas oraz wytwarzających promieniowanie jonizujące oraz pole elektromagnetyczne. Zaopatrzenie budynku w wodę z sieci wodociągowej, odprowadzenie nieczystości ciekłych bytowych do sieci zbiorczej (wg odrębnego opracowania). Przewidywane zużycie wody oraz ilość odprowadzonych ścieków do 1m³/d, odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na teren inwestora. W związku z funkcjonowaniem budynku będą powstawały odpady komunalne w ilości 1m³ na miesiąc, odbiór odpadów zgodnie z warunkami panującymi w gminie. . Obiekt nie jest szkodliwy dla środowiska naturalnego. Zastosowana technologia wykonania powoduje, że jest ekologiczny w budowie i eksploatacji. Obiekt nie wywiera negatywnego wpływu na istniejący drzewostan , powierzchnię ziemi i stosunki wodne. Powierzchnia ziemi zostanie uporządkowana i poprawi się jej estetyka otoczenia obiektów. Gleba oraz wody powierzchniowe i podziemne nie zostaną zanieczyszczone ani skażone przez inwestycję.

II.1.8 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, Kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe

Ze względu na charakter obiektu i sposób jego działania (w budynku brak stałej obsługi), ogrzewanie w okresie zimowym w przypadku okresowej konserwacji obiektu. Brak ekonomicznego uzasadnienia do wykorzystania alternatywnych niskoemisyjnych źródeł energii.

Do ogrzewania budynku będzie wykorzystywana energia elektryczna. Wskaźnik EP (kWh/(m²rok)=35 (kWh/(m²rok) < 45 (kWh/(m²rok)

II.1.9 Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

W budynku nie przewiduje się.

II.1.10 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

10.1. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlanego

10.1. 1. Wykopy

Wykopy pod ławy fundamentowe projektowanego budynku należy wykonać ręcznie lub mechanicznie na głębokość wg. podanego przekroju pionowego. Ze względu na występowanie gruntów nasypowych i organicznych należy je wybrać do stałego gruntu, a miejsca te wypełnić do projektowanego poziomu posadowienia, chudym betonem C8/10 (B 10).

Humus wydobyty z wykopów należy składować na terenie działki, część rozplantować po terenie.

Ze względu na wysoki poziom wód gruntowych należy zastosować systemy igłofiltrowe. Instalacja składa się z szeregu studni o małej średnicy, połączonych z pompą igłofiltrową za pomocą kolektorów ssących. Pompa tworzy podciśnienie w kolektorze, zasysając wodę z gruntu.

10.1. 2. Ściany fundamentowe

- ławy fundamentowe przyjęto jako żelbetowe monolityczne wylewane z betonu zwykłego kl. C20/25 o szerokości 60cm oraz wysokości 40cm zbrojone czterema prętami średnicy 12 mm ze stali klasy A-III (34GS), strzemiona o średnicy 6mm w rozstawie co 30cm,
- ławy fundamentowe zostały posadowione na głębokości 120cm poniżej poziomu istniejącego terenu. Zaleca się wykonanie pod fundamentami warstwy chudego betonu klasy C 8/10 o grubości 10cm.
- w miejscu wykonania obniżenia pod zestaw ławy fundamentowe zostały posadowione na głębokości 225m poniżej poziomu istniejącego terenu. Zaleca się wykonanie pod fundamentami warstwy chudego betonu klasy C 8/10 o grubości 10cm. Zejście z wyższego poziomu za pomocą ław schodkowych.

- ściany fundamentowe przyjęto jako murowane z bloczków betonowych, gr. 24cm i od zewnątrz ocieplone styropianem ekstrudowanym, gr. 5cm
- na ścianach fundamentowych pod ścianami nadziemna izolacja przeciwwilgociowa /dwukrotna warstwa folii na lepiku asfaltowym na zimno, folii polietylenowej, papy asfaltowej na lepiku asfaltowym na gorąco/ z pozostawionymi zakładami (min. 10cm) w celu połączenia jej z izolacją przeciwwilgociową poziomą posadzki parteru.

- Obniżenie pod zestaw pompowy

Obniżenie o wymiarach 315x438x180cm, ściany obniżenia o grubości 24cm wraz z dnem grubości 24cm. Zejście za pomocą schodów stalowych. Zbrojenie wg. Projektu technicznego

Obniżenie wylewane jako monolit płyta denne i ściany zbrojone stalą A-III #12 co 12cm pręty główne i stalą A0 (St0) fi 6co 25cm pręty rozdzielcze

- Fundamenty pod urządzenia zbrojone krzyżowa górą i dołem o wymiarach 180x180x30cm -szt. 4 oraz 140x140x30 -szt. 1

10.1. 3 Ściany

- Ściany fundamentowe grubości 24cm murowane z bloczków betonowych lub wylewane z betonu C15/20 +10cm styropianu ekstrudowanego
- Ściany zewnętrzne parteru grubości 44cm (warstwy od wewnątrz: bloczek z betonu komórkowego odmiana 600 grubości 24cm na klej, ocieplenie styropianem gr. 20cm) z wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym zbrojonym tkanina szklaną z dodatkiem łączników.
- Ściany wewnętrzne parteru grubości 24 i 12 cm z bloczków z betonu komórkowego odmiany 600 na klej.

10.1. 4 Strop, wieńce, nadproża, trzpienie

Strop nad częścią socjalną płyta żelbetowa wylewana zbrojona jednokierunkowo, gr 14cm. Zbrojenie główne dołem #12 co 12cm, co drugi pręt odgięty na długości 100cm od podpór, zbrojenie rozdzielcze fi co 25cm

Beton C20/25, stal A-IIIN- zbr. główne, A-I – strzemiona, zbrojenie rozdzielcze, otulina płyta 2,0cm. Układ stropu pokazano na rzucie parteru.

Ściany w poziomie ścian fundamentowych, ścian oraz ścian szczytowych przewiązane wieńcami żelbetowymi. Wieńce wylewane z betonu klasy C20/25 zbrojone czterema prętami o średnicy 12mm ze stali klasy RB 500W-AIII N, strzemiona z prętów o średnicy 6mm w rozstawie co 20cm,

Trzpienie żelbetowe wylewane z betonu żwirowego C20/25 zbrojone stalą klasy RB 500W-AIII N 4 #12, strzemiona ze stali A-0 (St0) fi 6co 25 cm. Trzpienie o wymiarach 24x24cm. Rozmieszczenie zgodnie z rzutem

Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi z belek prefabrykowanych żelbetowych typu L-19/N o długości dostosowanej do szerokości otworów lub żelbetowe monolityczne wylewane z betonu kl. C20/25 zbrojone czterema prętami o średnicy 12mm dołem i dwoma prętami o średnicy 12mm górą ze stali klasy RB 500W-AIII N, strzemiona z prętów o średnicy 6mm w rozstawie co 25-30cm.

10.1. 5 Dach

Dach dwuspadowy drewniany o konstrukcji krokwiowo-jętkowej nad częścią socjalną z drewna sosnowego klasy K-27. Krokwie o przekroju 8x16cm oparte na murlatach 14x14cm. Murlaty oparte na wieńcach, kotwione za pomocą kotew $\varnothing 14$ co 1,5–1,6m. Elementy połączone ze sobą śrubami, klamrami i na złącza ciesielskie. Elementy drewniane dachu wewnętrzne i zewnętrzne zabezpieczyć środkami przeciwgnilnymi, przeciwpożarowymi i przeciw szkodnikom drewna przez jednokrotne zanurzenie na ok. 60 minut, lub trzykrotne malowanie. Deski wieńczące grubości 32mm.

Pokrycie dachu blachą dachówkową powlekaną na łątach 2,5x2,5 cm co około 40 cm i kontrłatach 5x2,5cm z wiatroizolacją. Okap wykończyć od spodu podbitką -szalunkiem z desek.

Dach nad halą technologiczną z płyt warstwowych z rdzeniem z pianki poliuretanowej, grubości 16cm. Oparcie płyt na płatwiach stalowych podwieszonych w połowie rozpiętości. Zasadniczą konstrukcję nośną dla dachu stanowią poprzeczne dźwigary stalowe oparte na ścianach za pośrednictwem wieńca żelbetowego. Dźwigary stężyć stężeniami połączeniowymi .

10.1. 6 Kominy

W budynku projektuje się kominy z kanałów wentylacyjnych z pustaków z betonu lekkiego. Wystającą część komina ponad dach należy zabezpieczyć przed wpływami warunków atmosferycznych. W tym celu komin ponad połączeniem dachową należy omurować cegłą klinkierową na zaprawie cementowej M-4.

Wyloty przewodów zakończyć kratkami wentylacyjnymi. Kominy zakończyć płytą żelbetową z betonu C16/20 gr. 6cm, zbrojoną $\phi 6$ co 10cm z okapem minimum 6,0cm wokół komina. W pomieszczeniach zamiast krutek zamontować wentylatory elektryczne uruchamiane wyłącznikiem oświetleniowymi.

10.1. 7 Podłogi i posadzki

Wykończenie zgodnie z rzutem przyziemia- terakota, gres techniczny

W pomieszczeniu chlorowni terakota chemoodporna o odpowiednim spadku.

10.1. 8 Izolacje przeciwwilgociowe

Przeciwwilgociowa pozioma ścian – 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym,

Przeciwwilgociowa posadzki na gruncie – 2 x folia polietylenowa,

Przeciwwilgociowa stropodachu – folia polietylenowa.

Przeciwwilgociowa ścian fundamentowych

10.1. 9. Izolacje cieplne i akustyczne

Ciepna ścian fundamentowych– styropian ekstrudowany gr. 10cm., o współczynniku przenikania ciepła max. $\lambda=0,034W/(m^*K)$

Ciepna ścian zewnętrznych części nadziemnej – styropian- gr. 20cm, o współczynniku przenikania ciepła max. $\lambda=0,036W/(m^*K)$

Ciepna stropu ostatniej kondygnacji – wełna mineralna grubości 25cm cm, o współczynniku przenikania ciepła max. $\lambda=0,038W/(m^*K)$

Ciepłna stropodachu – płyta warstwowa wypełniona pianką PIR grubości 16cm, o współczynniku przenikania ciepła max. $\lambda=0,022\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$

10.1. 10 Tynki

Tynki wewnętrzne na ścianach projektowanych cementowo-wapienne kategorii III.

Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe w na wyprawie klejowej siatką.

Cokół-tynk mozaikowy w kolorze zgodnym z kolorystyką.

10.1. 11. Okładziny

Glazura – w pomieszczeniu technologicznym na wysokość 2,10m., w pomieszczeniu wc., w pomieszczeniu chlorowni -dodatkowo chemoodporna

W pomieszczeniu technologicznym połączenia wykonać wyokrąglone za pomocą listewek wyobleniowych.

10.1. 12. Parapety

- konglomerat marmurowy, gr 20mm

- Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze dachu.

10.1. 13. Drzwi i okna

Okna PCV jednoramowe, dwuszybowe, rozwierano-uchylne, współczynnik przenikania ciepła * $U_w = 0,9 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$

Drzwi wewnętrzne płytowe lub drewniane, wg zestawienia stolarki drzwiowej.

Drzwi zewnętrzne aluminiowe wykonać o zalecanym współczynniku przenikania $U=1,3\text{W}/\text{m}^2$, przeszklone z szybą bezpieczną dwustronnie.

Drzwi do pomieszczeń technicznych stalowe o współczynniku przenikania $U=1,3\text{W}/\text{m}^2$

Drzwi do chlorowni powinny być szczelne, drzwi wyposażone w blokadę, uniemożliwiającą ich bezpośrednie otwarcie z pominięciem włączenia wentylacji mechanicznej. Blokada umożliwia otwieranie drzwi od wewnątrz pomieszczenia, bez klucza. Drzwi otwierane na zewnątrz i zamykane na dwa niezależne zamki.

10.1. 14. Malowanie

- przed wykonaniem malowania należy przygotować podłoże –zagruntować
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą zmywalną w kolorach jasnych uzgodnionych z Inwestorem
- elementy drewniane zabezpieczyć solnymi preparatami grzybobójczymi, przeciw szkodnikom drewna, ognioochronnymi posiadającymi atesty zdrowotne PZH.

10.1. 15. Obróbki blacharskie , orynnowanie

Rynny fi 120mm, rury spustowe fi 100mm blachy powlekanej

Obróbki blacharskie komina, pasów nadrynnowych itp. z blachy powlekanej grubości 0,6 mm malowanej proszkowo w kolorze pokrycia dachu.

10.1. 16. Kolorystyka

Kolorystyka elewacji zgodnie z rysunkami.

10.2. Zasadnicze elementy wyposażenia instalacyjnego

- Centralne ogrzewanie elektryczne
- Odprowadzenie ścieków do projektowanego szczelnego osadnika ścieków.
- Zaopatrzenie w wodę z sieci za pomocą przebudowanego przyłącza wg projektu technicznego
- Ciepła woda z termy elektrycznej i wymiennika ciepła
- Instalacje elektryczne - z przebudowanego przyłącza energetycznego wg projektu technicznego, oraz z projektowanej instalacji fotowoltaicznej.
- Wentylacja grawitacyjna i mechaniczna wg części sanitarnej

Przewiduje się wentylację grawitacyjną w pomieszczeniu technologicznym za pomocą istniejących otworów w suficie $\phi 200$ – szt. 2, zakończony projektowanymi wywietrzakami cylindrycznymi. W pomieszczeniu chlorowni i dozowania reagentów wentylacja kominem zakończona wentylatorem

Wentylacja nawiewno-wywiewna zgodnie z branżą sanitarną

III.1.11 Dane dotyczące warunków ochrony pożarowej

1.11.1 Podstawa opracowania

Opracowano na podstawie obowiązujących przepisów:

[1] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015, poz. 1422 z późn. zm.)

[2] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 Nr 109, poz. 719)

[3] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz. 1030)

[4] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

1.11.2 Zakres opracowania

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego opracowano na podstawie § 4 ust. 1 pkt.1 rozporządzenia MSWiA w sprawie uzgadniania projektu budowlanego [4].

1.11.3 Informacja o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

Powierzchnie budynku objętego opracowaniem

Podstawowe parametry obiektu

Liczba kondygnacji : budynek:1,

Powierzchnia zabudowy: budynek:165,85m²

Wysokość : budynek:7,027m

Obiekt o przeznaczeniu technicznym, zakwalifikowany jako niski N

odległość od obiektów sąsiadujących;

-ok 69,8m od budynku gospodarczego po stronie zachodniej

1.11.4 Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek, kwalifikuje się do kategorii PM

1.11.5 Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Na terenie SUW nie będą występowały budynki z pomieszczeniami o gęstości ogniowej przekraczającej 500MJ/m²

Budynek spełnia wymagania dla klasy odporności pożarowej E, zgodnie z wymaganiami dla budynków o jednej kondygnacji nadziemnej i maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego <500MJ/m²

Wszystkie elementy zastosowane w obiekcie będą nierozprzestrzeniające ognia.

Budynek powinien posiadać instalację piorunochronną. Zapewniono ochronę budynku instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym zgodnie z wymaganiami określonymi w grupie norm PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Instalację wykonano za pomocą zwodów poziomych niskich, nieizolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących w tym zbrojenia fundamentów, metalowych konstrukcji. Urządzenia i elementy zastosowane ponad pokryciem dachu chronione są zwodami podwyższonymi.

1.11.6 Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W budynku nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2007 - Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia.

1.11.7 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Usytuowanie projektowanego budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z wymaganiami § 12 przepisów techniczno-budowlanych w zakresie jego odległości od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi, a także Rozdziału 7 Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe §271-273 [1].

- odległość od zabudowanych działek:

- a) ponad 4 m wymaganej odległości min. 4 m.

1.11.8 Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Zapewniono drogę dojazdową do budynku. Wymagana ilość wody dla przedmiotowego budynku do zewnętrznego gaszenia pożaru na podstawie § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.) [3] wynosi 10 dm³/s i będzie realizowana z istniejącego hydrantu nadziemnych na sieci wodociągowej o wydajności 10 l/s w odległości ok. 10,9m od chronionego budynku.

1.11.9 Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy

II.1.12 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy

III.1.13 Uwagi końcowe

- materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane wbudowywane w obiekt winny posiadać wymagane certyfikaty, atesty i odpowiadać odpowiednim normom,
- dopuszcza się zastosowanie innych materiałów od podanych w projekcie o zbliżonych parametrach jakościowych i technicznych.
- roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami.
- wszelkie istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu zgody kierownika budowy, projektanta obiektu oraz po zmianie warunków udzielonego przez organ administracji architektonicznej pozwolenia na budowę odrębną decyzją administracyjną.
- roboty winny być prowadzone pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy i przy współpracy nadzoru autorskiego.

IIB. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY BUDOWY ZBIORNIKA MAGAZYNOWANIA WODY

II.1. OPIS ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

II.1. 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budowa zbiornika magazynowania wody kategoria obiegu XXX.

II.1. 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowany zbiornik służyć będą do magazynowania wody związane z technologią ujęcia wody.

II.1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Przedmiotem opracowania jest konstrukcja żelbetowego zbiornika cylindrycznego o pojemności użytkowej 280m³ , średnicy wewnętrznej Dw=9,0m i wysokości H=4,5m. Zbiornik zlokalizowany na poziomie zbiorników istniejących (ze względów technologicznych). Zbiornik w nasypie.

II.1.4 Charakterystyczne parametry obiektu

Zestawienie powierzchni i kubatury:

- powierzchnia zabudowy projektowanej	68,22 m ²
- wysokość zbiornika	4,50m
- średnica zewnętrzna płyty fundamentowej	9,90m
- średnica wewnętrzna zbiornika	9,00m

II.1.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zakres badań geotechnicznych

W celu określenia warunków geotechnicznych dla potrzeb projektowanej budowy zbiornika dokonano: analizy danych archiwalnych, obserwacji geodezyjnej zachowania się obiektów sąsiednich, z wykorzystaniem lokalnych zależności korelacyjnych, sondowań i odwiertu, analizy makroskopowej podłoża.

W świetle przepisów rozporządzenia MT,BiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r, poz. 463) zbiornika magazynowania wody zaliczana jest do „II kategorii geotechnicznej”. Z uzyskanych informacji od inwestora oraz z dokonanych oględzin działki a także „Opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego” wykonanej przez geologa mgr inż.. T. Siluka, wynika, że w podłożu występują „proste warunki gruntowe” po wykonaniu wymiany gruntu.

Warunki gruntowo-wodne

W poziomie posadowienia projektowanej budowy zbiornika występują:

- gleba i nasyp niebudowlany : grunt słabonośny

- il piaszczysty zastoiskowy, konsystencji plastycznej i pył : grunt o obniżonej nośności
- piasek gliniasty nawodniony miękkoplastycznej : grunt o obniżonej nośności
- glina piaszczysta, glina, glina zwięzła – konsystencji plastycznej i twaroplastycznej : grunty nośne

Występowanie gleby torfowej i gruntów zastoiskowych (pyłu i iltu) oraz wysoki poziom wody gruntowej wskazywałyby na złożone warunki gruntowe, z tym, że gleba torfowa i grunty zastoiskowe występują przy powierzchni terenu i można łatwo je wymienić, a występujące pod nimi warstwy gruntu mineralnego, są jednorodne genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo, nieobejmujące mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle piezometrycznym wody gruntowej okresowo obejmującym projektowany poziom posadowienia oraz przy braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych, to warunki gruntowe kwalifikuje się do prostych.

II.1.6 Liczba lokali użytkowych

Nie dotyczy

II.1.7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Obiekt o prostej bryle, konstrukcja żelbetowa nie stanowi zagrożenia pożarowego. Obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Obiekt nie będzie miał wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, oraz innych emisji zapachów, emisji pyłowych i płynnych. Obiekt nie jest szkodliwy dla środowiska naturalnego. Zastosowana technologia wykonania powoduje, że jest ekologiczny w budowie i eksploatacji. Obiekt nie wywiera negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi i stosunki wodne. Powierzchnia ziemi zostanie uporządkowana i poprawi się jej estetyka otoczenia obiektów. Gleba oraz wody powierzchniowe i podziemne nie zostaną zanieczyszczone ani skażone przez inwestycję.

II.1.8 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, Kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe

Nie dotyczy

II.1.9 Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy

II.1.10 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Przedmiotem projektu jest budowa zbiornika magazynowania wody.

10.1. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlanego

Wykopy i nasypy

Wykopy pod płytę fundamentową pod zbiornik magazynowania wody należy wykonać ręcznie lub mechanicznie na głębokość wg. podanego przekroju pionowego. Ze względu na występowanie gruntów nasypowych i organicznych należy je wybrać do stałego gruntu, a miejsca te wypełnić do projektowanego poziomu posadowienia, chudym betonem C8/10 (B 10).

Przed przystąpieniem do wykonania wykopu przygotować teren w taki sposób aby teren był wyrównany, oczyszczony z humusu, umożliwiającą wykonanie wykopów pod fundamentowanie, zagęszczenie podłoża gruntowego jak i podsypki wykonać za pomocą ubijania ciężkimi ubijakami z nisko położonym środkiem ciężkości, wykopy pod fundamenty należy wykonać szerszy od zaprojektowanego obrysu fundamentów o szerokość zastosowanego ubijaka- poszerzenie należy wykonać z każdej strony fundamentu, wykop powinien być płytszy o 15cm od wymaganej głębokości (założono 15cm obniżenia terenu przy zagęszczeniu ubijakiem)

Humus wydobyty z wykopów należy składować na terenie działki, część rozplantować po terenie.

Ze względu na wysoki poziom wód gruntowych należy zastosować systemy igłofiltrowe. Instalacja składa się z szeregu studni o małej średnicy, połączonych z pompą igłofiltrową za pomocą kolektorów ssących. Pompa tworzy podciśnienie w kolektorze, zasysając wodę z gruntu.

Wytyczne i warunki wykonania nasypu budowlanego

Nasyp wokół zbiornika magazynowania wody należy wykonać z piasku gruboziarnistego, żwiru i pospółki o następujących cechach:

- brak części organicznych i domieszek gruntów spoistych,
- maksymalna zawartość frakcji pylastej <0,5%,

granulacja charakterystyczna co najmniej dla piasków gruboziarnistych.

Dopuszczenie gruntu do wbudowania w nasyp powinno być potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy, a wyniki badań z orzeczeniem powinny zostać przedstawione w protokole odbioru gruntu do wbudowania.

Nasyp z przygotowanych gruntów należy układać warstwami o grubości 20-30 cm w zależności od stosowanego sprzętu do zagęszczania. Układane warstwy powinny mieć wilgotność zbliżoną do optymalnej (wyznaczonej uprzednio w badaniu laboratoryjnym – zwykle 8-10%) i być zagęszczone do $I_s > 0,96$.

Skarpy dookoła ze spadkiem 1:1

Zbiornik - architektura

Projektuje się zbiornik wolnostojący, jednokomorowy cylindryczny wykonany w konstrukcji żelbetowej.

Zaprojektowano żelbetowy zbiornik o pojemności 280m³. Konstrukcja składa się z prefabrykowanych elementów ściennych (wycinków walca) ustawionych i zespolonych na monolitycznej płycie dennej oraz prefabrykowanych płyt stropowych. Elementy ściany uciagiłone są między sobą połączeniami pętlowymi z prętów żebrowanych zabetonowanych na budowie w monolitycznych rdzeniach, natomiast ściany z monolityczną płytą denną są połączone obustronnym wieńcem obwodowym betonowanym po ustawieniu prefabrykatów. Prefabrykowane płyty stropowe oparto na ścianach oraz na centralnym słupie.

Zbiornik usytuowany poniżej poziomu terenu oraz ocieplony.

Ściany zbiorników ocieplone styropianem klejonym do podłoża. Na stropie ocieplenie styropianem z wykończeniem dylatowaną gładzią cementową.

Wszystkie elementy konstrukcyjne zbiornika są wykonane z betonu monolitycznego: płyta fundamentowa i prefabrykatów (ściany i płyta stropowa) a powierzchnia wewnętrzna ściany musi być gładka

Posadowienie płyty fundamentowej zbiornika:

- poziom górny dna płyty żelbetowej:	+/-0,00	=152,10m npm
- poziom terenu:	+ 1,65	=153,75m npm
- poziom spodu dna płyty żelbetowej:	- 0,40	=148,10m npm

Zbiornik posadowiono na warstwie podsypki żwirowo-piaskowej gr 0,4m zagęszczonej do ID=0,50

Konstrukcja zbiornika

Beton:

- płyta denna: C30/37, W8, XC4 (w okresie wysokich letnich temperatur stosować cement wolnowiązący)
 - prefabrykaty: C35/45, W8, XC4 (atest PZH dopuszczający kontakt z wodą czystą),
 - słupy połączeń: C30/37, W8, XC4
- Stal: A-IIIN

Wszystkie materiały budowlane użyte do produkcji powinny posiadać atesty dopuszczające do stosowania zgodnie z Ustawą o wyrobach budowlanych, natomiast materiały stosowane w środku zbiornika mające kontakt z magazynowaną wodą lub skropliną muszą posiadać atest PZH dopuszczający kontakt z wodą czystą (przeznaczoną do spożycia przez ludzi).

Strop – płyty swobodnie oparte na ścianie i głowicy słupa wew. wymiarowane wg teorii sprężystości.

Ściana – powłoka walcowa oparta na płycie dennej wymiarowane wg teorii sprężystości z uwzględnieniem zaburzeń brzegowych na krawędziach i połączeniach.

Słup – swobodnie podparty dołem i górną,

Płyta denna – płyta kołowa na podłożu gruntowym (Winklera) wg teorii sprężystości.

Obliczenia przeprowadzono dla różnych kombinacji obciążeń metodą elementów skończonych przy użyciu programu konstrukcyjnego

Obciążenia:

Zbiornik zaprojektowano dla następujących obciążeń:

- ♦ ciężar własny..... $\gamma_{bet}=25,0 \text{ kN/m}^3$ $\gamma_f=1,1$
- ♦ obciążenie stałe stropu (warstwy pokrycia+grunt)..... $q=15,0 \text{ kN/m}^2$ $\gamma_f=1,3$
- ♦ obciążenie zmienne naziomu $q=5,0 \text{ kN/m}^2$ $\gamma_f=1,5$
- ♦ woda w zbiorniku..... $H=4,50 \text{ m}$ $\gamma=10,0 \text{ kN/m}^3$ $\gamma_f=1,1$

Płyta denna

Zaprojektowano płytę denną o średnicy 9,9m gr. 40 cm z betonu C30/37. Zbrojenie z prętów żebrowanych A-IIIN układanych w dwóch siatkach ortogonalnych dołem i górną wykonać z zachowaniem otuliny $c_{min}=40\text{mm}$ ($c_{nom}=50\text{mm}$) wg projektu technicznego. W płycie ukształtowano studzienkę zbiorczą o wymiarach 25x80x80cm.

Przed wykonaniem płyty ułożyć podkład betonowy oraz izolację.

Wykonując płytę należy zwrócić uwagę na właściwe wypoziomowanie płaszczyzny, oraz na prawidłowe ustawienie strzemion wieńców obwodowych.

Po zakończeniu montażu prefabrykatów należy wykonać wieniec obwodowy. Przed montażem powierzchnię płyty w miejscu ustawienia ścian oczyścić z mleczka cementowego np. lancą wodną lub przez szlifowanie natomiast bezpośrednio przed betonowaniem wieńca dokładnie oczyścić z kurzu, piasku itp. oraz obficie poleć wodą.

Ściany

Ściany prefabrykowane gr. 16cm z betonu C35/45, zbrojone obustronnie siatkami ortogonalnymi z prętów A-IIIIN: w poziomie #10 co 150, oraz w pionie #8 co 150/100 (zbrojenie maksymalne w dolnych elementach). Z prefabrykatu są wystawione pętle zbrojenia głównego (poziomego) do zabetonowania na budowie po ustawieniu elementów.

Strop

Płyty stropowe prefabrykowane o zmiennej grubości 150~250mm, zbrojenie (w przybliżeniu) biegunowe dołem, pręty główne (promieniowe) #14 co maks. 175, pręty poprzeczne (obwodowe) #10 co 100/150/200.

Szczelność

Szczelność zbiornika zapewnia zastosowanie betonu wysokiej jakości, odpowiedniej grubości przegrody oraz konstrukcyjne ograniczenie szerokości rys w betonie $w_{lim} \leq 0,1$ mm.

Szczelność połączeń elementów zbiornika zapewnia:

- ♦ kauczukowo-bentonitowy sznur uszczelniający
- ♦ butylowy sznur uszczelniający
- ♦ taśma dylatacyjna
- ♦ wypełnienie spoin zaprawą klejową

Dopuszcza się zastosowanie przez Producenta innych równoważnych systemów uszczelnień.

UWAGA: Taśmy uszczelniające butylowe i bentonitowe muszą być całkowicie przykryte przez beton lub zaprawę klejową tak by nie miały kontaktu z magazynowaną wodą.

Izolacje

Izolacja dna od spodu – 2 x folia bud. gr. 0,3mm,

Izolacja ścian od zew. – przeciwwilgociowa bitumiczna nieagresywna dla styropianu

Izolacja wewnętrzna – na powierzchniach betonu monolitycznego powłoka posiadająca atest PZH dopuszczający kontakt z wodą czystą

Pokrycie stropu – na stropie papa termozgrzewalna wierzchnia i podkładowa.

Izol. termiczna – na stropie styropian XPS-200 gr. 10cm osłonięty folią lub geowłókniną,

– na ścianach w strefie przemarzania gruntu styropian XPS-200 gr. 8cm osłonięty folią lub geowłókniną.

Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań systemowych ocieplenia, izolacji przeciwwilgociowych i pokrycia stropodachu po konsultacji z projektantem. Wszystkie materiały izolacyjne stosować zgodnie z zaleceniami producentów.

Zabezpieczenie antykorozyjne

Wewnątrz zbiornika występuje środowisko klasy XC4 wg PN-B-03264:2002, przewidziano ochronę materiałowo-strukturalną zbrojenia oraz izolacje powierzchniowe j.w.

W prefabrykacjach zaprojektowano otulinę zbrojenia $c_{\min}=25$ mm, ($c_{\text{nom}}=30$ mm), beton C35/45, W8, $w/c\leq 0,55$, min. 300 kg cementu na 1 m^3 betonu, oraz maksymalne rozwarście rys w betonie $w_{\text{lim}} = 0,1$ mm dla ścian i $w_{\text{lim}} = 0,2$ mm dla stropu.

W monolitycznej płycie dennej zaprojektowano otulinę zbrojenia $c_{\min}=40$ mm ($c_{\text{nom}}=50$ mm), beton C30/37, W8, $w/c\leq 0,5$; min. 300 kg cementu na 1 m^3 betonu, oraz maksymalne rozwarście rys w betonie $w_{\text{lim}} = 0,1$ mm.

Dojścia do zbiornika

Wejście na skarpe zbiorników schodami żelbetowymi. Wokół zbiorników skarpa i opaska odwadniająca szerokości 100cm z kostki brukowej, gr 6cm. Wejście do zbiorników przez włazy szczelne fi 800 drabinami ze stali kwasoodpornej ASIII 304, mocowanej do ścian zbiorników za pomocą kwasoodpornych kotew wklejanych.

Włazy 800*800 wykonane ze stali kwasoodpornej ASIII 304 oraz ocieplone i osadzone na ocieplonym cokole betonowym.

Powłoki antykorozyjne elementów stalowych

Powłoki antykorozyjne elementów stalowych stosowane w warunkach stałej wilgotności powyżej 80% wilgotności bezwzględnej lub zanurzonych w wodzie (ze zmiennym lustrem wody). Zestaw podkładowy i powierzchniowy z farb poliwinylowych – na oczyszczoną w zakresie stopnia 3-go powierzchnię metalowa 2x farba podkładowa poliwinylowa i 2 x emalia poliwinylowa.

III.1.11 Dane dotyczący warunków ochrony pożarowej

1.11.1 Podstawa opracowania

Opracowano na podstawie obowiązujących przepisów:

- [1] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015, poz. 1422 z późn. zm.)
- [2] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 Nr 109, poz. 719)
- [3] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz. 1030)
- [4] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

1.11.2 Zakres opracowania

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego opracowano na podstawie § 4 ust. 1 pkt.1 rozporządzenia MSWiA w sprawie uzgadniania projektu budowlanego [4].

1.11.3 Informacja o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

Powierzchnie budynku objętego opracowaniem

Podstawowe parametry obiektu

Liczba kondygnacji :1

Powierzchnia zabudowy: 68,22m²

Wysokość: zbiornik z nasypem: 3,525m²

Obiekt o przeznaczeniu technicznym, zakwalifikowany jako niski N

1.11.4 Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Obiekt, kwalifikuje się do kategorii PM

1.11.5 Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Na terenie SUW nie będą występowały budynki z pomieszczeniami o gęstości ogniowej przekraczającej 500MJ/m²

Obiekt spełnia wymagania dla klasy odporności pożarowej E, zgodnie z wymaganiami dla budynków o jednej kondygnacji nadziemnej i maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego <500MJ/m²

Wszystkie elementy zastosowane w obiekcie będą nierozprzestrzeniające ognia.

Obiekt powinien posiadać instalację piorunochronną. Zapewniono ochronę obiektu instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym zgodnie z wymaganiami określonymi w grupie norm PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Instalację wykonano za pomocą zwodów poziomych niskich, nieizolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących w tym zbrojenia fundamentów, metalowych konstrukcji. Urządzenia i elementy zastosowane ponad pokryciem dachu chronione są zwodami podwyższonymi.

1.11.6 Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W obiekcie nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2007 - Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia.

1.11.7 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Usytuowanie projektowanego obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z wymaganiami § 12 przepisów techniczno-budowlanych w zakresie jego odległości od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi, a także Rozdziału 7 Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe §271-273 [1].

- odległość od zabudowanych działek:

a) ponad 4 m wymaganej odległości min. 4 m.

1.11.8 Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Zapewniono drogę dojazdową do obiektu. Wymagana ilość wody dla przedmiotowego obiektu do zewnętrznego gaszenia pożaru na podstawie § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.) [3] wynosi 10 dm³/s i będzie realizowana z istniejącego hydrantu nadziemnych na sieci wodociągowej o wydajności 10 l/s w odległości ok. 15,2,0m od chronionego obiektu.

1.11.9 Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy

II.1.12 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

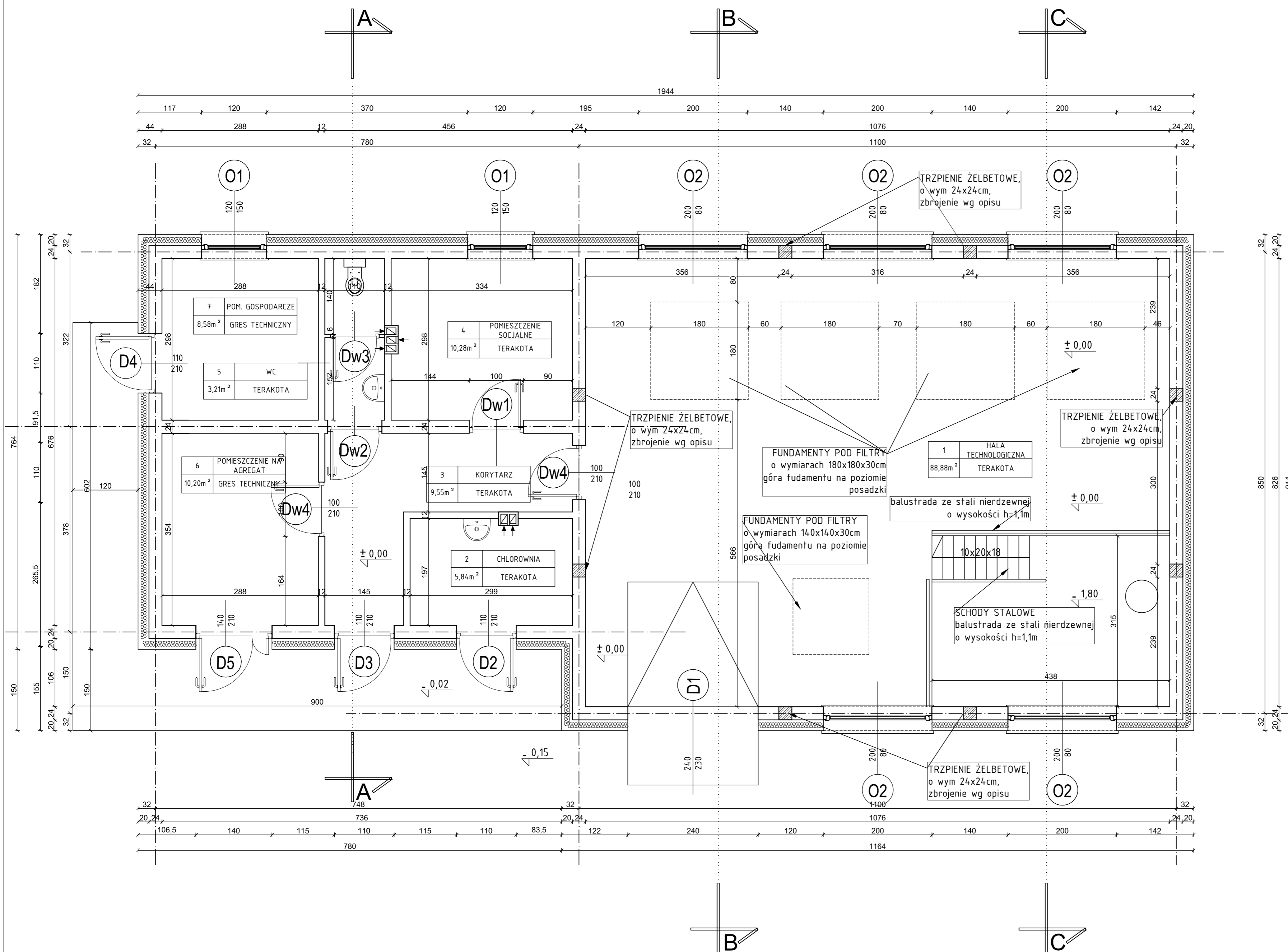
Nie dotyczy

III.1.13 Uwagi końcowe

- materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane wbudowywane w obiekt winny posiadać wymagane certyfikaty, atesty i odpowiadać odpowiednim normom,
- dopuszcza się zastosowanie innych materiałów od podanych w projekcie o zbliżonych parametrach jakościowych i technicznych.
- roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami.
- wszelkie istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu zgody kierownika budowy, projektanta obiektu oraz po zmianie warunków udzielonego przez organ administracji architektonicznej pozwolenia na budowę odrębną decyzją administracyjną.
- Roboty budowlano prowadzić z zachowaniem przepisów bezpieczeństwa higieny pracy oraz technicznych warunków wykonania i odbioru.
- Roboty winny być wykonywane pod nadzorem uprawnionego kierownika robót budowlano-montażowych przy współpracy nadzoru autorskiego. Do realizacji zadania należy stosować wyłącznie materiały i wyroby budowlane posiadające certyfikaty

RZUT PRZYZIEMIA

skala 1:50



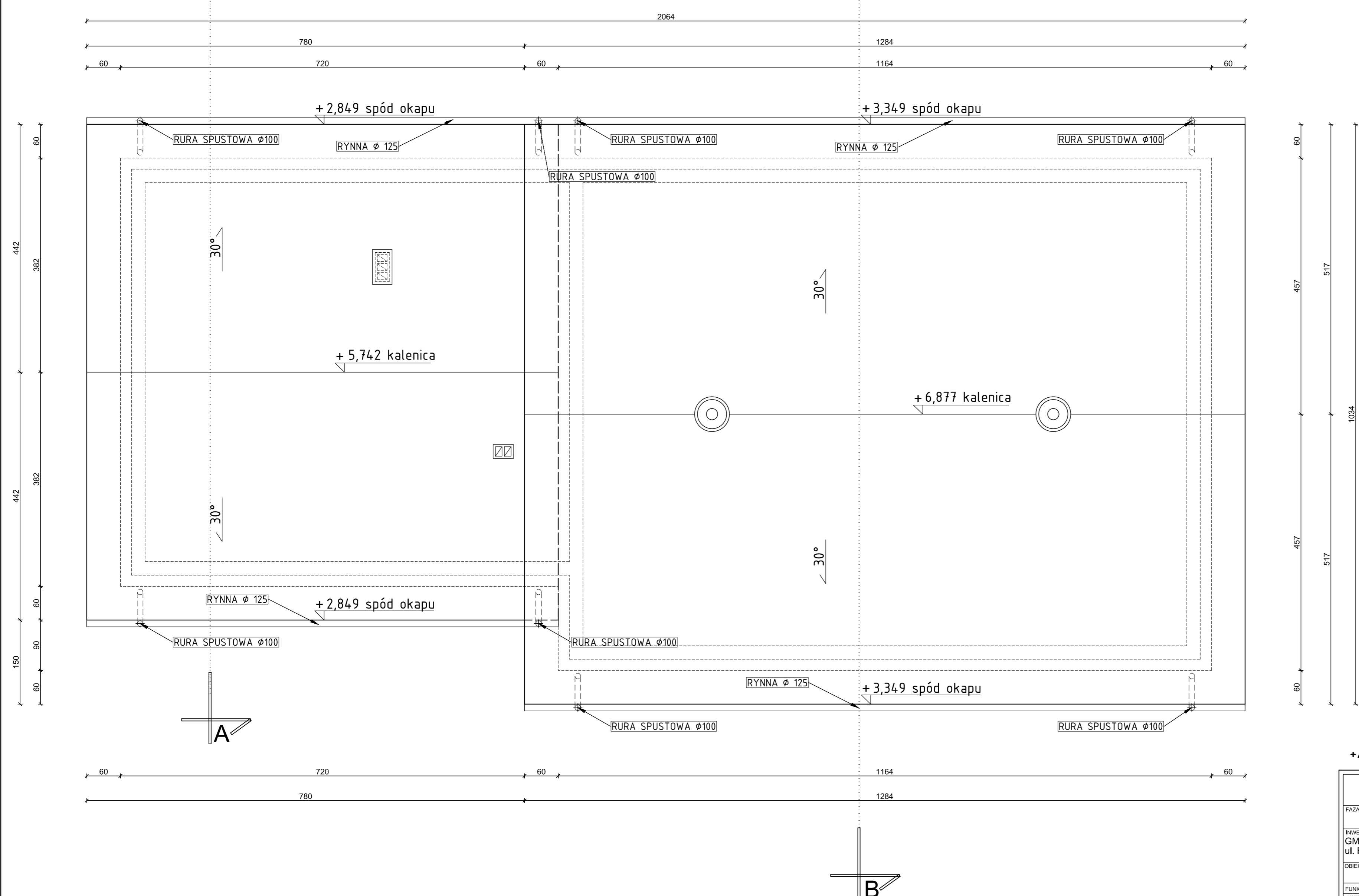
PARTER			
l.p.	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. (m ²)
BUDYNEK STACJI UJĘCIA I UZDATNIANIA			
1/01	HALA TECHNOLOGICZNA	terakota	88,88
1/02	CHLOROWNIA	terakota	5,84
1/03	KORYTARZ	terakota	9,55
1/04	POM. SOCJALNE	terakota	10,28
1/05	WC	terakota	3,21
1/06	POMIESZCZENIE NA AGREGAT	gres techniczny	10,20
1/07	POM. GOSPODARCZE	gres techniczny	8,58
			136.54
PARTER - RAZEM:			136.54

+/- 0,00-poziom wykończonej posadzki parteru

Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piaseczec, ul. Wąska 2a, tel/fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-291-26-57			
FAZA PROJEKTU			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR:			
GMINA WOHYŃ ul. Radzyńska 4, 21-310 Wohyń			
OBIEKT: Przebudowa Stacji Ujęcia i Uzdatniania Wody w Wołyniu Wohyń dz. nr ewid. 1059/1, 1059/2, 1058, 991			
FUNKCJA	IMIE I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
ASYSTENT PROJ.	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT SPECIALNOŚĆ: B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Józef Dymel SPECIALNOŚĆ: architektoniczna	11/69	
SPRAWDZAJĄCY S. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Adam Staniewicz SPECIALNOŚĆ: architektoniczna	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:			Data
RZUT PRZYZIEMIA			XII 2021r.
			Branża
			A,
			Skala
			1:50
			Nr rys.
			1

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
 Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.

RZUT DACHU SKALA 1:50



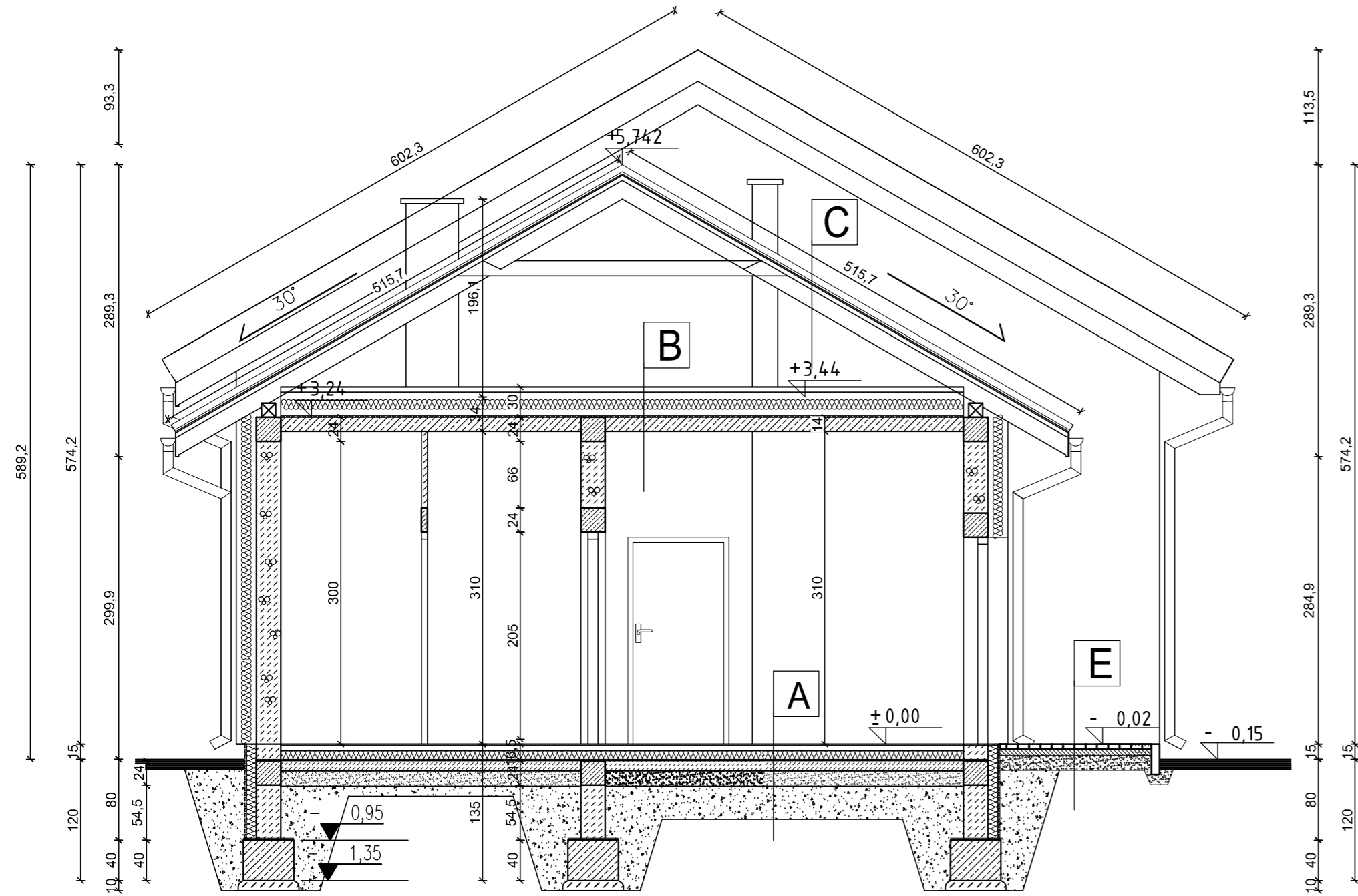
UWAGA!

- * KOMINY PONAD POŁACIĄ DACHU WYKONAĆ Z CEGŁY KLINKIEROWEJ
- * WYKONAĆ STAŁE DOJŚCIA DO KOMINOW I ANTEN TELEWIZYJNYCH
- * CZAPKI KOMINOWE WYKONANE JAKO ŻELBETOWE, GR. 6cm LUB WYMUROWAĆ CEGŁĄ KLINKIEROWĄ

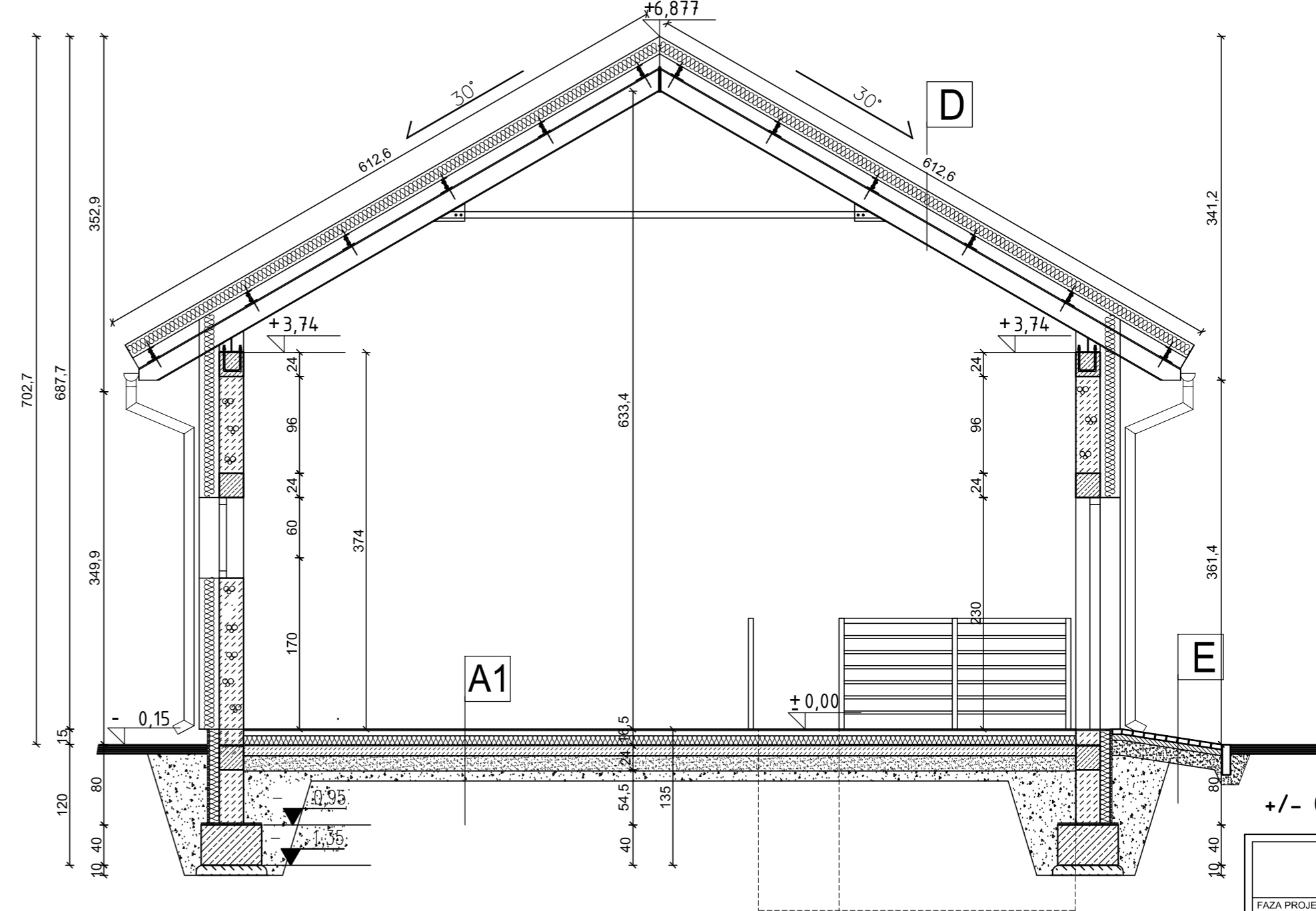
+/- 0,00-poziom wykończonęj posadzki parteru

Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piaseczek, ul. Wąpka 2a, tel/fax) (83) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-28-57			
FAZA PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: GMINA WOHYŃ ul. Radzyńska 4, 21-310 Wohyń			
OBIEKT: Przebudowa Stacji Ujęcia i Uzdatniania Wody w Wołyniu Wohyń dz. nr ewid. 1059/1, 1059/2, 1058, 991			
FUNKCJA	IMIE I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
ASYSTENT PROJ.	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Józef Dymel <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna</small>	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Adam Stanilewicz <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna</small>	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data	Branża
RZUT DACHU		XII 2021r.	A.
		Skala	Nr rys.
		1:50	2
<small>WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE</small> Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.			

PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B



+/- 0,00-poziom wykończonej posadzki parteru

A	
1,50cm	TERAKOTA,
6,00cm	POSADZKA BETONOWA ZE ZBROJENIEM ROZPROSZONYM
11,00cm	STYROPIAN EPS 200-036
0,22mm	FOLIA PE - PRZECIWWILGOCIOWA X2
10,00cm	BETON PODKLADOWY, C8/10
30,00cm	PODSYPKA PIASKOWA ZAGĘSZCZONA

A1	
1,50cm	TERAKOTA,
8,00cm	POSADZKA BETONOWA ZE ZBROJENIEM ROZPROSZONYM
11,00cm	STYROPIAN EPS 200-036
0,22mm	FOLIA PE - PRZECIWWILGOCIOWA X2
10,00cm	BETON PODKLADOWY, C8/10
30,00cm	PODSYPKA PIASKOWA ZAGĘSZCZONA

B	
5,00cm	GLĄDZ CEMENTOWA Z BETONU C16/20
25,00cm	WEŁNA MINERALNA
0,22mm	FOLIA PE - PRZECIWWILGOCIOWA
14,00cm	STROP ŻELBETOWY
1,50cm	TYNK CEMENTOWO - WAPIENNY

C	
	BLACHODACHÓWKA
4,00cm	LĄTY 5,00x4,00cm
2,50cm	KONTRŁĄTY 5,00x2,50cm
	FOLIA WIATROIZOLACYJNA
8x16cm	KROKIEW
7x14cm	JĘTKI

D	
16,00cm	PLYTA WARSTWOWA WYPEŁNIONA PIANKĄ
	PLATWIE C120
	DŹWIGARY T200

E	
6,00cm	KOSTKA BETONOWA/GRANITOWA
3,00cm	PODSYPKA PIASKOWO CEMENTOWA
12,00cm	PODOBUDOWA Z PIASKU STABILIZOWANEGO CEMENTEM
10,00cm	WARSTWA Z PIASKU ŚREDNIOZIARNISTEGO

Biuro Projektów i Wycen Majątkowych
Piotr Dawidziuk
21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel/fax) (083) 37-78-861,
tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57

FAZA PROJEKTU
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR:
GMINA WOHYŃ
ul. Radzyńska 4, 21-310 Wohyń

OBIEKT: **Przebudowa Stacji Ujęcia i Uzdatniania Wody w Wołyniu**
Wohyń dz. nr ewid. 1059/1, 1059/2, 1058, 991

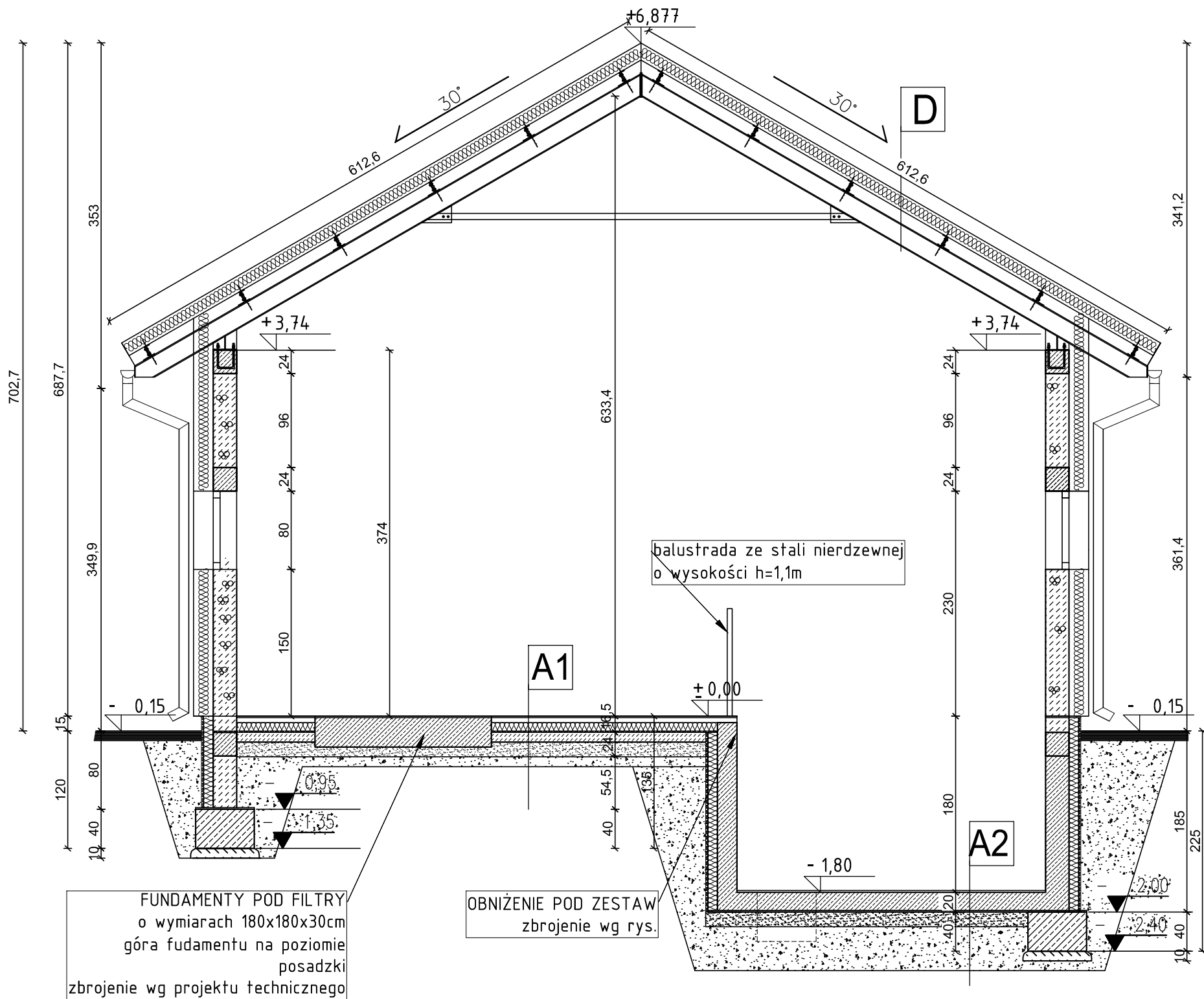
FUNKCJA	IMIE I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
ASYSTENT PROJ.	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Józef Dymel <small>SPECJALNOSC: architektoniczna</small>	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz <small>SPECJALNOSC: architektoniczna</small>	267/LBOOK/ 2020	

TREŚĆ RYSUNKU:
PRZEKRÓJ A-A, B-B

Data: XII 2021r.
Skala: 1:50
Branża: A,
Nr rys.: 3

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 Lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.

PRZEKRÓJ C-C



A1	
1,50cm	TERAKOTA,
8,00cm	POSADZKA BETONOWA ZE ZBROJENIEM ROZPROSZONYM
11,00cm	STYROPIAN EPS 200-036
0,22mm	FOLIA PE - PRZECIWWILGOCIOWA X2
10,00cm	BETON PODKLADOWY, C8/10
30,00cm	PODSYPKA PIASKOWA ZAGĘSZCZONA

A2	
1,50cm	TERAKOTA,
20,00cm	PŁYTA ŻELBETOWA
0,22mm	FOLIA PE - PRZECIWWILGOCIOWA X2
10,00cm	BETON PODKLADOWY, C8/10
30,00cm	PODSYPKA PIASKOWA ZAGĘSZCZONA

D	
16,00cm	PŁYTA WARSTWOWA WYPEŁNIONA PIANKĄ
	PŁATWIE C120
	DŹWIGARY T200

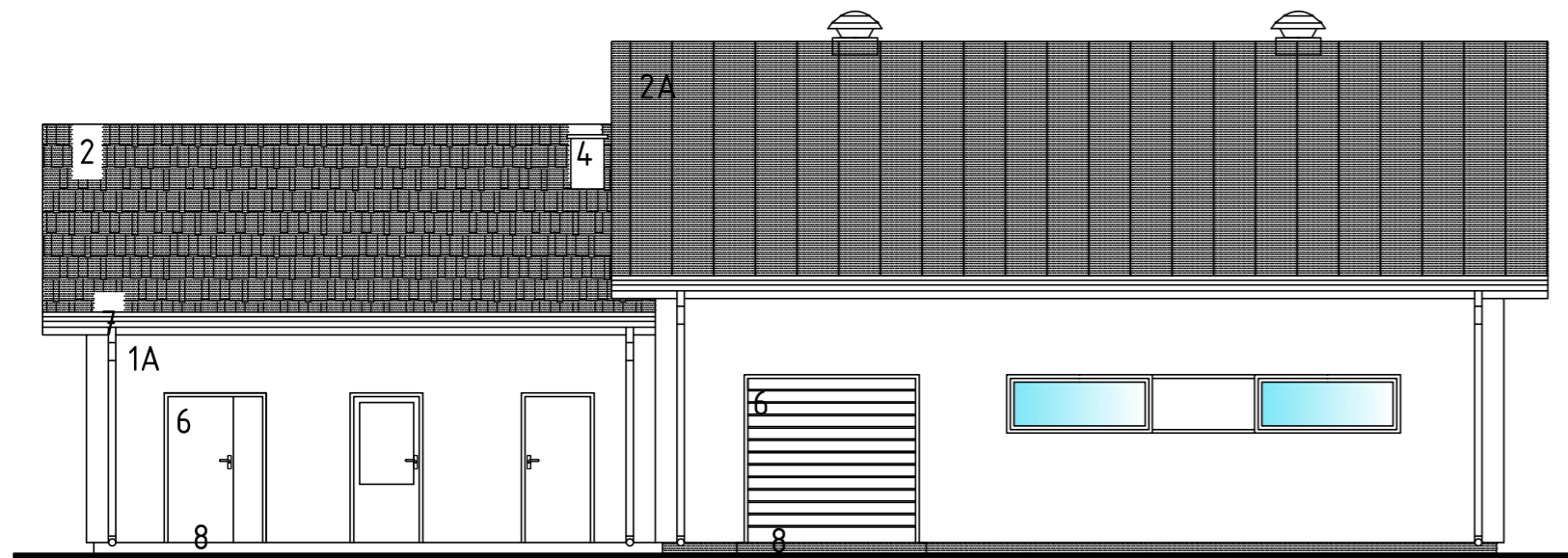
+/- 0,00-poziom wykończonej posadzki parteru

Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57			
FAZA PROJEKTU			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR:			
GMINA WOHYŃ ul. Radzyńska 4, 21-310 Wohyń			
OBIEKT: Przebudowa Stacji Ujęcia i Uzdatniania Wody w Wołyniu Wohyń dz. nr ewid. 1059/1, 1059/2, 1058, 991			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
ASYSTENT PROJ.	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Józef Dymel <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna</small>	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Adam Stanilewicz <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna</small>	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data	Branża
PRZEKRÓJ C-C		XII 2021r.	A,
		Skala 1:50	Nr rys. 4

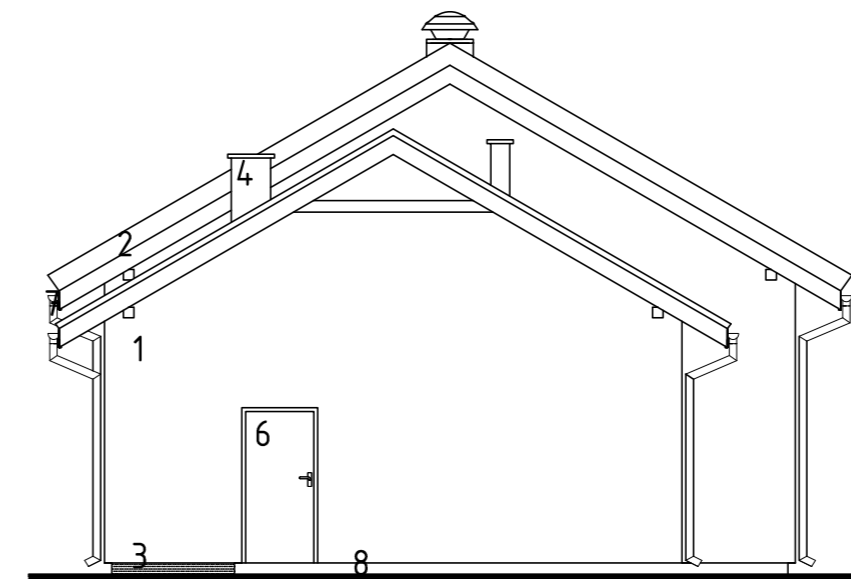
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
 Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.

ELEWACJE

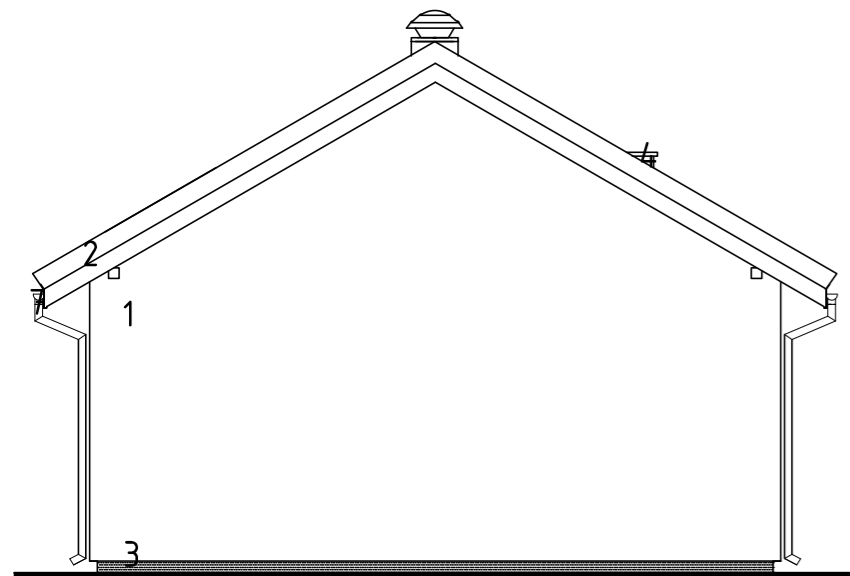
skala 1:100



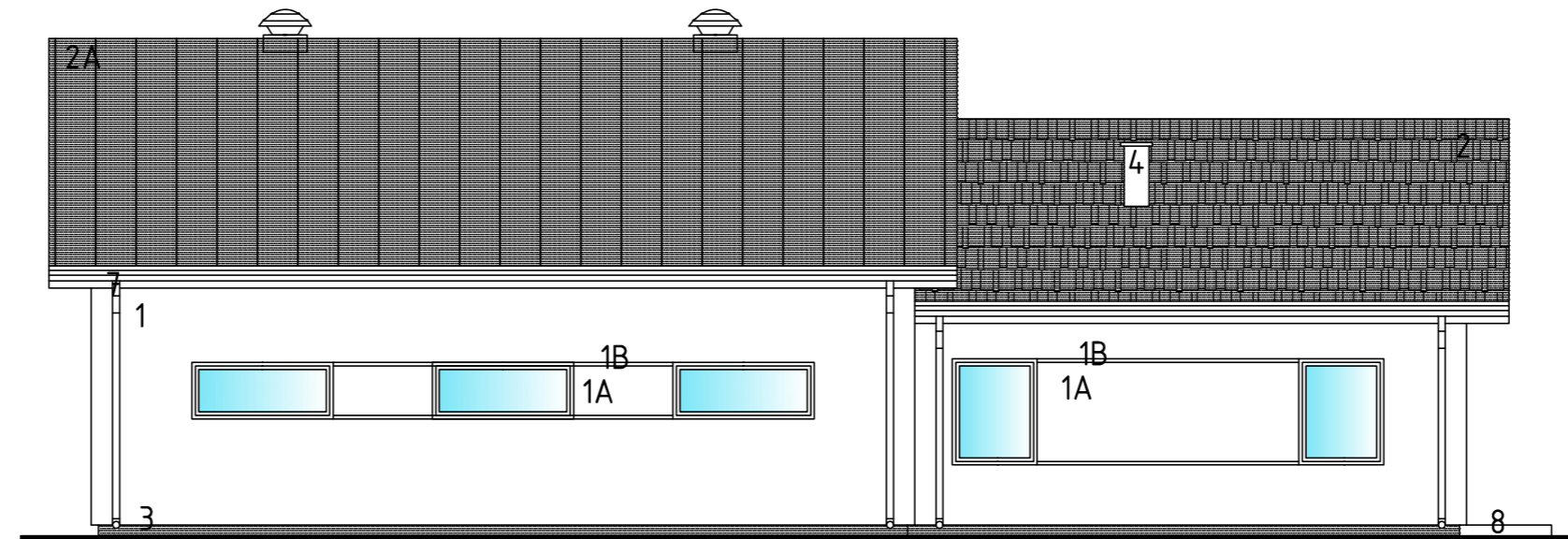
ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

KOLORYSTYKA

- 1- ŚCIANY - TYNK CIENKOWARSTWOWY SILIKATOWY, KOLOR BIAŁY,
- 1A - ŚCIANY - TYNK CIENKOWARSTWOWY SILIKATOWY, KOLOR GRAFITOWY
- 1B- ELEMENTY DEKORACYJNE
- 2- DACH - BLACHODACHÓWKA LUB BLACHA PANELOWA PŁASKA, KOLOR GRAFITOWY
- 2A- PŁYTA WARSTWOWA, KOLOR GRAFITOWY
- 3- COKÓŁ - TYNK MOZAIKOWY LUB GRES, KOLOR GRAFITOWY
- 4- KOMINY- CEGŁA KLINKIEROWA, KOLOR GRAFITOWY
- 5- STOLARKA OKIENNA - PCV, KOLOR JASNY BRĄZOWY
- 6- STOLARKA DRZWIOWA - DREWNIANA, KOLOR JASNY BRĄZOWY
- 7- ORYNNOWANIA - BLACHA POWLEKANA KOLOR GRAFITOWY
- 8- TARAS, SCHODY -KOSTKA BRUKOWA, KOLOR GRAFITOWY

Biuro Projektów i Wycen Majątkowych
Piotr Dawdziuk
21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861,
tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57

FAZA PROJEKTU
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR:
GMINA WOHYŃ
ul. Radzyńska 4, 21-310 Wohyń

OBIEKT: Przebudowa Stacji Ujęcia i Uzdatniania Wody w Wohyniu
Wohyń dz. nr ewid. 1059/1, 1059/2, 1058, 991

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
ASYSTENT PROJ.	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Józef Dymel SPECJALNOŚĆ: architektoniczna	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Adam Staniewicz SPECJALNOŚĆ: architektoniczna	267/LBOOK/ 2020	

TREŚĆ RYSUNKU:	Data	Branża
ELEWACJE	XII 2021r.	A,
	Skala	Nr rys.
	1:100	5

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

OZNACZENIE		D2	D3	D4	D5	Dw1	Dw2	Dw3	Dw4	D1							
SCHEMAT																	
ZEWNĘTRZNE WYMIARY Z OŚCIEŻNICĄ [mm]	S	1100	1100	1100	1400	1000	1000	900	1000	2400							
	H	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2300							
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICZY [mm]	S	min. 1000	min. 1000	min. 1000	min. 900+400												
	H	min. 2050	min. 2050	min. 2050	min. 2050												
		L	P	L	P	L	P	L	P	L	P						
	PARTER	1		1	1			1	1	1	1						
	RAZEM	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1						
UWAGI		Drzwi zewnętrzne, izolowane cieplnie. Drzwi o współczynniku przenikania ciepła $\max=1,3W/m^2K$. Drzwi wyposażone w zamek patentowy z wkładką o typie odporności na włamanie "C", oraz klamkę. Trzy zawiasy na skrzydło, stopka podpierająca. Drzwi aluminiowe, przeszklone z szybą bezpieczną				Drzwi stalowe, malowane proszkowo				- drzwi wewnętrzne lokalowe - częściowo przeszklone (szyba nieprzezierna), jednoskrzydłowe rozwieralne (ramiak drewniany obłożony obustronnie płytami HDF laminowanymi z wypełnieniem z płyty wiórowej otworowej. - okleinowane w kolorze jasny brąz - szyldy i klamki metalowe z zamkiem podklamkowym z wkładką w kolorze drzwi, - zawieszenie na zawiasach przykręcanych - w dolnej części otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022m^2$ dla dopływu powietrza w drzwiach łazienkowych Drzwi stalowe, malowane proszkowo				brama do garaży, podnoszona, segmentowa, współczynnik przenikania min. $U=1,3W/m^2K$. wyposażone w napęd elektryczny przystosowany do parametrów bramy, ze sterowaniem ręcznym oraz zdalnym za pomocą pilotów segmenty bramy wykonane z 2 warstw blachy stalowej ocynkowanej ognioowo powlekaną farbami poliestrowymi z wypełnieniem przestrzeni między blachami twardą pianką poliuretanową,			

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

OZNACZENIE		01	02
SCHEMAT			
ZEWNĘTRZNE WYMIARY W MURZE [mm]	S	1200	2000
	H	1500	80
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICZY	S		
	H		
	PARTER	2	5
	RAZEM	2	5
Uwaga! Profile okienne PCV (6,7 komorowe) szklenie -szyba zespolona dwu-lub trzy komorowe wszystkie okna o współczynniku $\max. U_w=0,9 W/(m^2K)$ kolor grafitowy, możliwość uchyty okna z poziomu podłogi			

UWAGA!
PRZED WYKONANIEM STOLARKI
WYMIARY POBRAĆ NA BUDWIE!

GRUBOŚĆ SKRZYDŁA DRZWI PO
OTWARCIU NIE MOŻE POMNIEJSZYĆ
WYMIARU SZEROKOŚCI OTWORU
W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY

Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawdziuk 21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57			
FAZA PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: GMINA WOHYŃ ul. Radzyńska 4, 21-310 Wohyń			
OBIEKT: Przebudowa Stacji Ujęcia i Uzdatniania Wody w Wołyniu Wohyń dz. nr ewid. 1059/1, 1059/2, 1058, 991			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
ASYSTENT PROJ.	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Józef Dymel <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna</small>	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Adam Stanilewicz <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna</small>	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data	Branża
ZESTAWIENIE STOLARKI		XII 2021r.	A,
		Skala	Nr rys. 6
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.			

EGZ. NR 1

OPINIE, POZWOLENIA, UZGODNIENIA

Nazwa zamierzenia budowlanego:	PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY (BUDOWA BUDYNKU UJĘCIA WODY, BUDOWA ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA WODY, BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, BUDOWA NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY, BUDOWA DROGI)
Zamawiający /Inwestor:	Gmina Wołyń Adres: ul. Radzyńska 4, 21-310 Wołyń
Obiekt:	Stacja Uzdatniania Wody
Adres:	dz.nr ewid.: 1059/1, 1059/2, 1058, 991 obręb ewidencyjny: 0014 Wołyń jednostka ewidencyjna: 061508_2 Wołyń
Branża:	architektoniczna, sanitarna, elektryczna

SPIS TREŚCI NA STRONIE 2

grudzień 2021r

SPIS TREŚCI

		Strony
	Strona tytułowa.	1.
	Spis treści.	2.
1	Informacja BIOZ	3-7.
2	Mapa do celów projektowych	8.
3	Wypis i wyrys z MPZP	9-14.
4	Opinia geotechniczna i dokumentacja badań podłoża gruntowego	15-23.

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego:	PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY (BUDOWA BUDYNKU UJĘCIA WODY, BUDOWA ZBIORNIKA DO MAGAZYNOWANIA WODY, BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, BUDOWA NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY, BUDOWA DRÓGI)
Zamawiający /Inwestor:	Gmina Wohyń Adres: ul. Radzyńska 4, 21-310 Wohyń
Obiekt:	Stacja Uzdatniania Wody
Adres:	dz.nr ewid.: 1059/1, 1059/2, 1058 obręb ewidencyjny: 0014 Wohyń jednostka ewidencyjna: 061508_2 Wohyń
Projektant:	mgr inż. arch. Józef Dymel ul. B. Chrobrego 4/7 21-500 Biała podlaska

grudzień 2021r

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Zakres projektu obejmuje rozbudowę stacji uzdatniania wody: budowę budynku stacji uzdatniania wody związaną z modernizacją technologii stacji uzdatniania wody oraz budowę zbiornika wyrównawczych (magazynowania wody), budowę instalacji fotowoltaicznej, budowę niezbędną infrastrukturę, budowę drogi. Obiekt realizowany będzie w systemie tradycyjnym.

Kolejność wykonywanych robót:

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty budowlano – montażowe
- roboty wykończeniowe

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Teren inwestycji zagospodarowany. Na działce znajduje się budynek SUW- który zostanie rozebrany, dwie studnie głębinowe, odstojnik popłuczyn, dwa zbiorniki wyrównawcze. Działki sąsiednie boczne są zabudowane.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU KTÓRE MOGA STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I ZDROWIA

Nie występują elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować plac budowy. Główny realizator inwestycji obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie.

Zagospodarowanie terenu budowy powinno obejmować w szczególności:

- oznakowanie i ogrodzenie placu budowy
- urządzenie składowisk materiałów i wyrobów
- montaż szalunków ścian zbiornika do wysokości 4,5 m przy użyciu dźwigów,

Teren budowy powinien być oznakowany tablicami informacyjnymi i w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić min. 1,5m. W ogrodzeniu placu budowy powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi pieszego na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne

dla wózków i tacek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45⁰ w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Na terenie budowy powinny być również wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Podczas realizacji inwestycji przewiduje się realizację następujących robót budowlanych, o których mowa w art. 21 a ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.1994.89.414 z późn. zm.) oraz w §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m

4.1. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika z wysokości.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości. Balustradami powinny być zabezpieczone:

- pozostawione otwory w ścianach

Ważne jest ustalenie rodzaju prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

4.2. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania)
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych lub rusztowań. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem

indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,0 m.

Rodzaje prac szczególnie niebezpiecznych:

- praca na wysokości powyżej 5,0 m.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy realizujący roboty budowlane muszą posiadać kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, uzyskane orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy, odbyte instruktaże stanowiskowe oraz przeszkolenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE

Wykonawca obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od pracowników przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie. Wykonawca obowiązany jest do wykonania zagospodarowanie placu budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych, obejmującego w szczególności:

- 1) ogrodzenie terenu,
- 2) oznakowanie miejsc niebezpiecznych tablicami ostrzegawczymi,
- 3) umieszczenie tablic informacyjnych, ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- 4) zapewnienie instrukcji oraz sprzętu przeciwpożarowego,
- 5) zapewnienie wydzielonych składowisk materiałów budowlanych i terenów produkcji pomocniczej budowy,
- 6) właściwe wykonanie przewodów elektrycznych do zasilenia urządzeń na placu budowy,
- 7) zabezpieczenia prowadzenia robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości, a w szczególności wykonanie dodatkowej kondygnacji, oraz nowych konstrukcji dachu jak i wykonywanie docieplenia ścian zewnętrznych budynków, należy stosować rusztowania z pomostami otoczonymi barierkami o wysokości 1,1m oraz stosowanie pasów lub szelek bezpieczeństwa z linkami asekuracyjnymi,
- 8) zabezpieczenia przed uderzeniem spadających materiałów i narzędzi, należy do rusztowań od strony zewnętrznej mocować siatki ochronne oraz na rusztowaniach należy zawiesić tabliczki informujące przechodniów o możliwości powstania przedmiotowego zagrożenia.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego
- wady materiałowe czynnika materialnego
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

6.1 Roboty na wysokości

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

2. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Identyfikator: **GN.I. 6640.638.2021**

Obręb ewidencyjny: **0014 –WOHYŃ**

Jednostka ewidencyjna: **061508_2 Wohyń**

Województwo: **lubelskie**

Powiat: **radzyński**

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: **2000 /24 strefa 8**

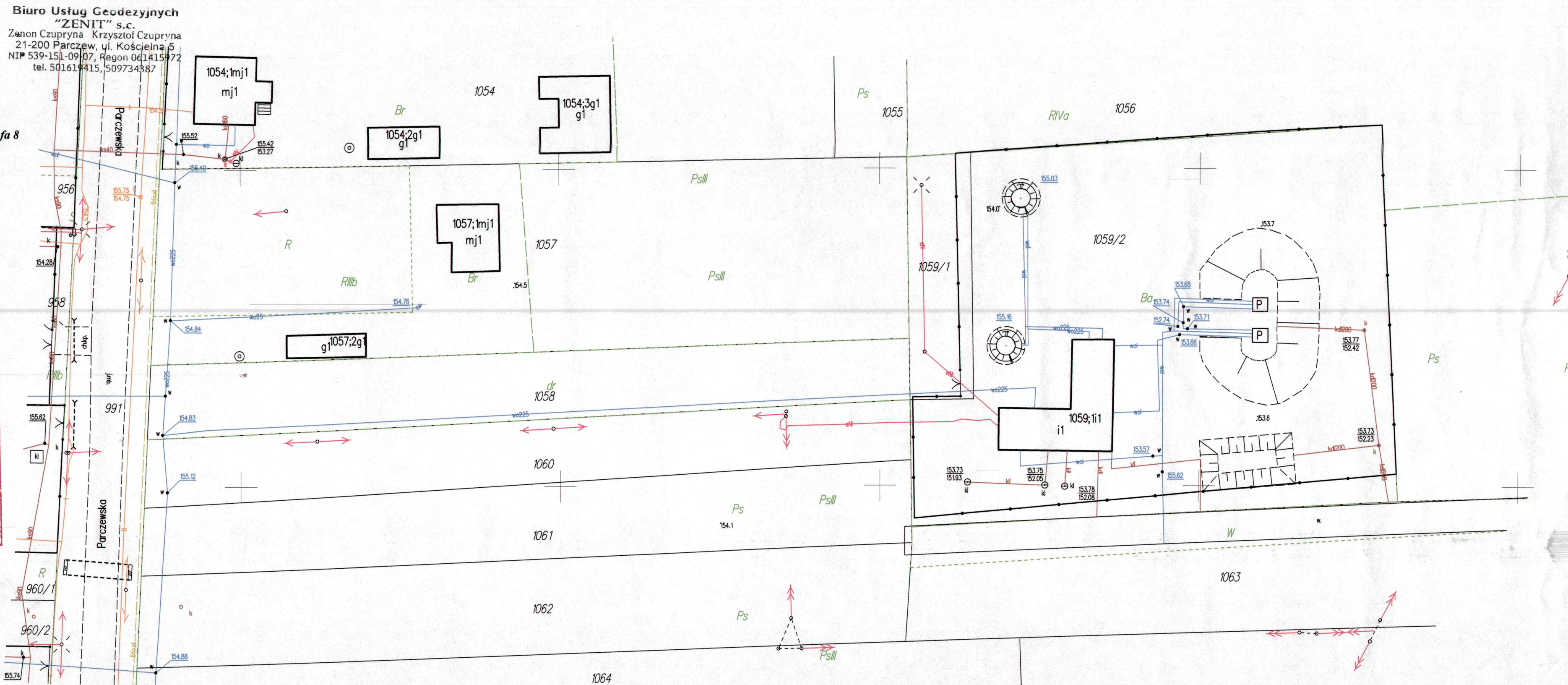
Układ odniesienia wysokościowy: **PL-EVRF2007-NH**

Wykonał:

GEODETA UPRAWNIONY
Zenon Czupryna
Bojanówka 26, 24-310 Wohyń
Nr upr. zawodowych 5872
tel. 501 619 415

Biuro Usług Geodezyjnych
"ZENIT" s.c.
Zenon Czupryna Krzysztof Czupryna
21-200 Parczew, ul. Kościelna 5
NIP 539-151-09107, Regon 061415972
tel. 501619415, 509734387

<p>Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</p>	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN.I. 6640.638.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta RADZYŃSKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Usług Geodezyjnych ZENIT s.c. 21-200 Parczew ul. Kościelna 5
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GN.I. 6640.638.2021.1 z dnia 15.06.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY Zenon Czupryna Bojanówka 26, 24-310 Wohyń Nr upr. zawodowych 5872 tel. 501 619 415



3. WYPIS I WYRYS Z MPZP

URZĄD GMINY WOHYŃ
21-310 Wohyń, ul. Radzyńska 4
NIP 538-15-43-638
tel. (83)353 00 37 fax(83)353 00 64

Wohyń, dnia 14.12.2021r.

RK. 6727.47.2021

**Gmina Wohyń
ul. Radzyńska 4
21-310 Wohyń**

Wypis i wyrys

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wohyń zatwierdzonego Uchwałą Nr X/59/2003 Rady Gminy Wohyń z dnia 25 listopada 2003 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 15 poz. 472 z dnia 11 lutego 2004 r.

Dotyczy terenu wsi Wohyń, obręb Wohyń oznaczonego symbolem 52 TW działka (i) nr ew. 1059/1, 1059/2, dotyczy terenu wsi Wohyń, obręb Wohyń oznaczonego symbolem 21 KD działka (i) nr ew. 1058.

1. PRZEPISY OGÓLNE

Ilekróć w dalszych przepisach niniejszej uchwały będzie mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 3 ust. 1;
- 2) rysunki planu - należy przez to rozumieć rysunek w skali 1 : 10 000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały; rysunek w skali 1 : 2000 dla osady Wohyń stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały; rysunki w skali 1 : 5000 terenów budowlanych stanowiące załączniki Nr 3 A - 3 U niniejszej uchwały;
- 3) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 4) terenie - należy przez to rozumieć obszar o przeznaczeniu podstawowym określonego rodzaju, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 5) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe;
- 7) przeznaczeniu wielofunkcyjnym (oznaczonym symbolami literowymi podzielonymi przecinkiem) - należy przez to rozumieć równoważność określonych rodzajów przeznaczenia;
- 8) przeznaczeniu realizowanym etapowo (oznaczonym symbolami literowymi przedzielonymi znakiem ukośnym) - należy przez to rozumieć czasowe przeznaczenie określonego rodzaju zapisane symbolem przed znakiem oraz trwałe przeznaczenie podstawowe zapisane po znaku, zrealizowane po zmianie sposobu zagospodarowania;
- 9) adaptacji - należy przez to rozumieć utrzymanie istniejącej substancji budowlanej, z możliwością jej rozbudowy lub zmiany użytkowania i przeznaczenie w sposób nie naruszający ustaleń planu;
- 10) tymczasowym sposobie zagospodarowania i użytkowania terenu - należy przez to rozumieć utrzymanie istniejącego użytkowania i istniejącej substancji lub okresowy sposób zagospodarowania i realizacji obiektów budowlanych;
- 11) tymczasowych obiektach budowlanych - należy przez to rozumieć obiekty o lekkiej konstrukcji nie powiązane trwale z gruntem i inne obiekty budowlane przeznaczone do czasowego użytkowania, rozbiórki lub do przeniesienia w inne miejsce;

- 12) drodze publicznej należy przez to rozumieć drogę zaliczoną na podstawie ustawy o drogach publicznych do jednej z kategorii dróg (krajowej, wojewódzkiej, powiatowej lub gminnej), wydzieloną liniami rozgraniczającymi;
- 13) drodze niepublicznej - należy przez to rozumieć drogę nie zaliczaną do żadnej kategorii dróg publicznych (drogi dojazdowe do gruntów rolnych i leśnych, drogi w terenach mieszkaniowych i usługowych oraz inne drogi ogólnodostępne wyodrębnione ewidencyjnie);
- 14) usługach publicznych należy przez to rozumieć tereny wyznaczone na lokalizację obiektów użyteczności publicznej, obejmujące usługi oświaty i wychowania, kultury, zdrowia, opieki społecznej, kształcenia, rehabilitacji niepełnosprawnych i upośledzonych, sportu i kultury fizycznej, administracji samorządowej, administracji rządowej, organizacji i stowarzyszeń, obronności, porządku i bezpieczeństwa, ubezpieczeń, łączności publicznej, obiekty sakralne oraz inne oczywiste cele publiczne określone w ustawach;
- 15) usługach komercyjnych należy przez to rozumieć tereny wyznaczone na usługi handlu, gastronomii, turystyki, różne profile usług bytowych i rzemiosła nieuciążliwego, usługi finansowe, usługi projektowe, geodezyjne, doradcze i inne formy działalności gospodarczej z wyłączeniem działalności produkcyjnej i związanej z eksploatacją surowców mineralnych;
- 16) usługach wbudowanych należy przez to rozumieć przeznaczenie części budynku mieszkalnego lub innego obiektu w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej na pomieszczenia użytkowane na działalność usługową nieuciążliwą;
- 17) usługach w obiektach powiązanych z budynkiem mieszkalnym rozumie się usługi nieuciążliwe usytuowane w budynku mieszkalnym lub w obiekcie powiązanim z nim konstrukcyjnie;
- 18) terenach zabudowy - należy przez to rozumieć tereny w rozumieniu przepisów szczególnych, wyznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego na lokalizację budynków i obiektów budowlanych stanowiące określonego rodzaju nieruchomości wydzielone z użytkowania rolnego i leśnego;
- 19) zabudowie zagrodowej - należy przez to rozumieć wchodzące w skład gospodarstw rolnych o powierzchni 1 ha budynki mieszkalne oraz inne budynki i urządzenia służące wyłącznie produkcji rolnej tj. służące przechowywaniu środków produkcji, prowadzeniu produkcji rolniczej i magazynowaniu wyprodukowanych w gospodarstwach produktów rolniczych;
- 20) zabudowie jednorodzinnej - należy przez to rozumieć domy jednorodzinne wolnostojące oraz zespoły domów: bliźniaczych, szeregowych, atrialnych, a także budynki mieszkalne zawierające nie więcej niż 4 mieszkania;
- 21) nieuciążliwym zagospodarowaniu - należy przez to rozumieć działalność produkcyjną i usługową, przedsięwzięcie produkcyjne i usługowe oraz inwestycje nie zaliczane w przepisach ochrony środowiska do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a także których oddziaływanie nie przekracza granic terenu do którego inwestor ma tytuł prawny;
- 22) usługach bytowych - należy przez to rozumieć nieuciążliwe rodzaje usług, służące zaspokojeniu potrzeb mieszkańców (np. usługi krawieckie, szewskie, fryzjerskie i inne) oraz usługi rzemiosła (np. usługi naprawy sprzętu gospodarstw domowych i inne podobne formy usług);
- 23) zieleni parkowej - należy przez to rozumieć ogólnodostępne, zagospodarowane tereny zieleni komponowanej jak: parki miejskie, skwery, zieleńce, zieleń osiedlowa, i inne formy zieleni o znaczeniu ozdobnym i rekreacyjnym;
- 24) zieleni izolacyjnej - należy przez to rozumieć zagospodarowane tereny zieleni, urządzone wokół obiektów lub w ciągach i pasmach dla celów ochronnych, osłonowych, sanitarnych lub klimatycznych;
- 25) koncepcji urbanistycznej - rozumie się przez to projekt zabudowy i zagospodarowania określający powierzchnię, formę i gabaryty zabudowy, warunki jej sytuowania oraz towarzyszących obiektów i urządzeń technicznych jak dróg, placów i ciągów komunikacyjnych - stanowiący podstawę podziału terenu zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami dla którego plan zagospodarowania przestrzennego nie ustala zasad podziału.

Z up. Wójta
mgr Agnieszka Buch
Sekretarz Gminy

3. Strefa ochrony ekspozycji i krajobrazu

Ustala się ochronę ekspozycji która obejmuje obszar stanowiący zabezpieczenie właściwego eksponowania zespołów lub obiektów zabytkowych.

Granice tej strefy wyznaczono w oparciu o ocenę jednorodności rodzaju pokrycia terenu lub rodzaju związków widokowych między obiektem a jego terenem wokół.

W strefie tej istnieją następujące postulaty konserwatorskie:

1. Należy dążyć do restauracji zabytkowych elementów krajobrazu urządnego lub do częściowego ich odtworzenia.
2. Wprowadza się zakaz lokalizacji w tej strefie obiektów kubaturowych zasłaniających widok na zabytek lub szpecących jego teren wokół wprowadzających dysharmonię w otaczającym zabytek krajobrazie.
3. W Wohyniu strefą tą objęto całą dolinę rzeki Piwonii oraz widok na osadę od strony pn. zach. i południowej.
4. W Suchowoli strefą tą objęto widok na Suchowolę - Kuraszew - Zawoinkę od strony wsi Świerże, Pszonki oraz Kol. Jezioro i Wólki Zdunkówki.
5. Zespół kościelny w Ostrówkach wymaga strefy ochrony krajobrazu od strony południowej, południowo-wschodniej oraz od strony wsi.
6. Zespół dworski w Bezwoli i zespół folwarczny w Plancie posiada strefę ochrony krajobrazu ze wszystkich stron.
7. Wieś Ossowa od strony północno- zachodniej i południowo wschodniej. Wszelkie działania inwestycyjne wymagają opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4. Strefa Obserwacji Archeologicznej (KA)

Na obszarze strefy określonej na rysunku planu podlegają ochronie zasoby archeologiczne oraz potencjalne znaleziska archeologiczne przez wymogi:

- 1/ Inwestycje związane z prowadzeniem prac ziemnych wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Szczegółowe wytyczne konserwatorskie dotyczące zakresu pracami ziemnymi oraz potrzeby zapewnienia archeologicznych badań wyprzedzających bądź nadzorów archeologicznych określone są przez WKZ na etapie ustalania warunków realizacji inwestycji.
- 2/ W przypadku prac ziemnych naruszających strukturę stanowiska archeologicznego, należy te prace poprzedzić badaniami wyprzedzającymi bądź prowadzić łącznie z nadzorem archeologicznym w zależności od warunków i wytycznych konserwatorskich.

URZĄD GMINY WOHYŃ
21-310 Wohyń, ul. Radzyńska 4
NIP 538-15-43-638
tel. (83)353 00 37 fax:(83)353 00 64

Zgodność odpisu z oryginałem
stwierdzam
Wohyń dnia ...1.4. GRU... 2021

Z up. Wójta
mgr Agnieszka Buch
Sekretarz Gminy

przestrzegania zasad ochrony ustalonych w § 11, ust. 2.

52. Dla obszaru oznaczonego symbolem 50 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej plan ustala:

- 1/ realizacja nowej zabudowy i zasad podziału działek jak § 13, pkt. 1,
- 2/ linia zabudowy - 8,0 m od linii rozgraniczającej w ul. Parczewskiej

53. Dla obszaru oznaczonego symbolem 51 ZZ - teren łąk i pastwisk plan ustala:

- 1/ adaptacja terenu trwałych użytków zielonych stanowiących strefę ochronną wokół ujęcia wody,
- 2/ zakaz inwestycji kubaturowych,
- 3/ plan dopuszcza realizację sieci napowietrznych i podziemnych.

54. Dla obszaru oznaczonego symbolem 52 TW - teren istniejącego ujęcia wody plan ustala:

- 1/ adaptacja stanu istniejącego.

55. Ustala się szerokości ulic zbiorczych w liniach rozgraniczających:

- 1 KZ - 14,0 m (ul. Radzyńska, ul. Piłsudskiego)
- 2 KZ - 14,0 m (ul. Suchowolska)
- 3 KZ - 14,0 m - 16,0 m (ul. Parczewska)
- 4 KZ - 14,0 m (ul. Bezwolska)
- 5 KZ - 14,0 m.

56. Ustala się szerokość ulic lokalnych w liniach rozgraniczających:

- 6 KL - 12,0 m (ul. Nadrzeczna)
- 7 KL - 10,0 m (ul. Nadrzeczna)
- 8 KL - 10,0 m (ul. Średnia)
- 9 KL - 15,0 m (ul. Średnia)
- 10 KL - 7,0 m
- 11 KL - 12,0 m (ul. Krańcowa)
- 12 KL - 12,0 m
- 13 KL - 16,0 m
- 14 KL - 12,0 m
- 15 KL - 12,0 m (ul. Mickiewicza)
- 16 KL - 12,0 m (ul. Polna)
- 17 KL - 10,0 m (ul. Słowackiego)
- 18 KL - 10,0 m (ul. 3-go Maja)
- 19 KL - 10,0 m (ul. Cicha)
- 20 KL - 10,0 - 12,0 m (ul. 22-go Lipca)

URZĄD GMINY WOHYŃ
21-310 Wohyń, ul. Radzyńska 4
NIP 538-15-43-638
tel. (83)353 00 37 fax(83)353 00 64

Zgodność odpisu z oryginałem
stwierdzam
Wohyń dnia 14. GRU. 2021
(popis)

Z up. Wójta
mgr Agnieszka Buch
Sekretarz Gminy

57. Ustala się szerokości ulic dojazdowych w liniach rozgraniczających:

- 21 KD - 10,0 - 12,0 m
- 22 KD - 10,0 - 14,0 m (ul. Strażacka)
- 23 KD - 10,0 m (ul. Zaszkolna)
- 24 KD - 6,0 m

58. Ustala się szerokości ulic pieszo-jezdnych w liniach rozgraniczających:

- 25 KX - 6,0 m
- 26 KX - 6,0 m
- 27 KX - 5,0 m
- 28 KX - 6,0 m
- 29 KX - 8,0 m
- 30 KX - 4,0 m
- 31 KX - 4,0 m
- 32 KX - 5,0 m
- 33 KX - 7,0 m
- 34 KX - 4,0 m
- 35 KX - 6,0 m
- 36 KX - 4,0 m

URZĄD GMINY WOHYŃ
21-310 Wohyń, ul. Radzyńska 4
NIP 538-15-43-638
tel. (83)353 00 37 fax (83)353 00 64

Zgodność odpisu z oryginałem
stwierdzam

Wohyń dnia 14 GRU 2021
(podpis)

Zup. Wójta
mgr Agnieszka Buch
Sekretarz Gminy

ROZDZIAŁ 5

PRZEPISY KOŃCOWE - REALIZACJA PLANU

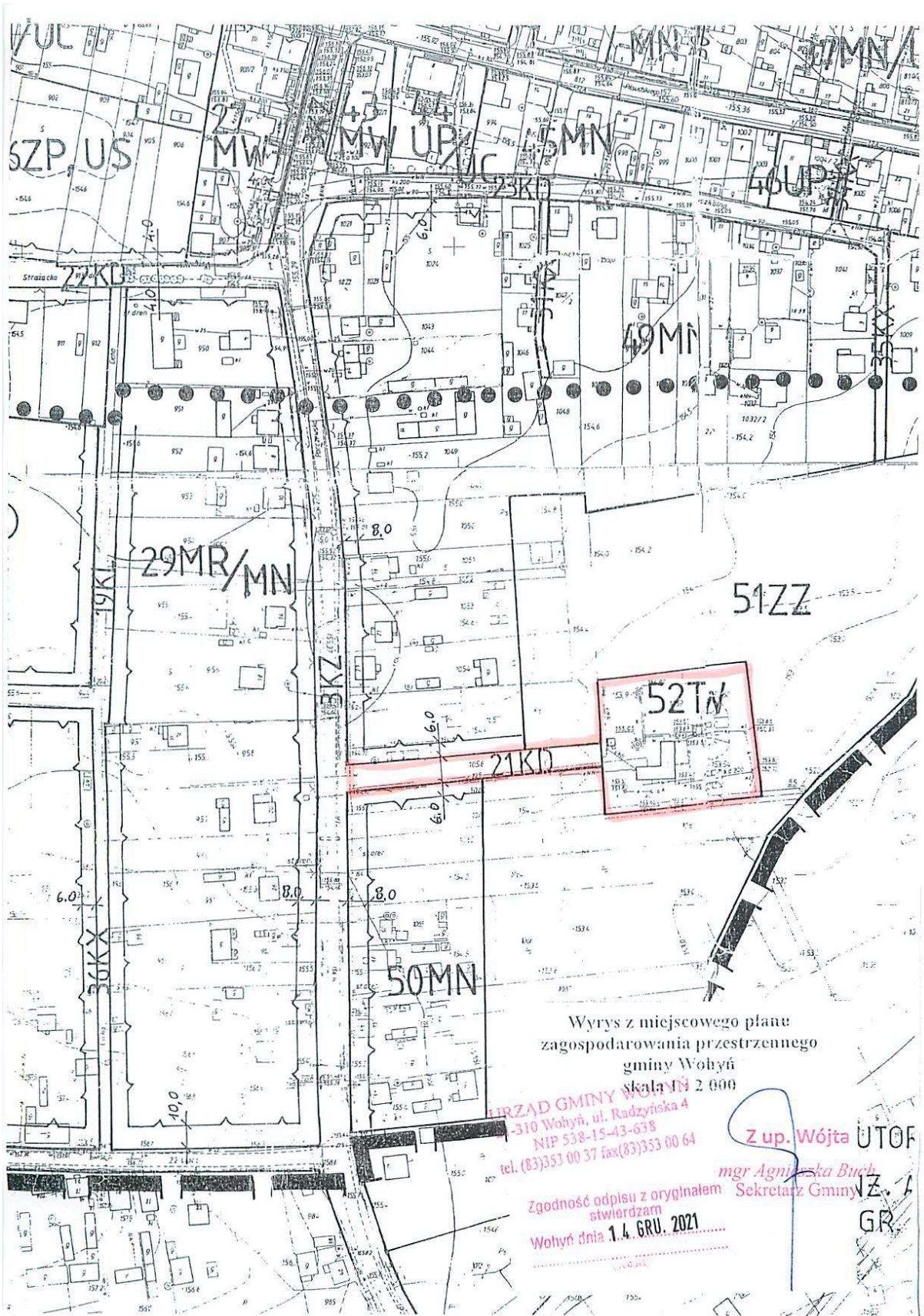
§ 14

1. Podstawą określenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego jest suma ustaleń odnoszących się do danego terenu w zakresie określonym:

- a. w ustaleniach dotyczących zasad ochrony przyrodniczej i kulturowej (rozdz. II),
- b. w ustaleniach dotyczących przeznaczenia terenów (rozdz. III, IV),
- c. przez opracowania specjalistyczne wykonane w oparciu o przepisy szczególne;

2. Dopuszcza się lokalizację lokalnych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, jako uszczegółowienie i uzupełnienie systemu obsługi określonego na rysunku planu, w sposób nie kolidujący z podstawowym przeznaczeniem terenu.

3. W warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu należy uwzględnić zasady dobrego sąsiedztwa w oparciu o przepisy szczególne oraz ustalenia



Wrys z miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
gminy Wołyń

skala 1:2 000
URZĄD GMINY WOŁYŃ
-310 Wołyń, ul. Radzyńska 4
NIP 538-15-43-638
tel. (83)353 00 37 fax(83)353 00 64

Z up. Wójta UTOF
mgr Agnieszka Buch
Sekretarz Gminy
Z. J. GR

Zgodność odpisu z oryginałem
stwierdzam
Wołyń dnia 1.4. GRU. 2021

4. OPINIA GEOTECHNICZNA I DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

Zleceniodawca : Biuro Projektów i Wycen Majątkowych „MDM”
Piotr Dawidziuk
ul. Waska 2a
21 – 530 Piszczac

OPINIA GEOTECHNICZNA i DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

pod budynek i zbiornik na wodę, lokalizowanych na terenie Stacji Ujęcia Wody
w Wohyniu, gm. Wohyń, pow. radzyński, woj. lubelskie.

Wykonał :

UPRAWNIONY GEOLOG
mgr inż. Tadeusz Sikuk
upr. geologiczna III-4355, V-1361, VII-1245
wydaj. Minister Ochrony Środowiska
Zasobów Geologicznych i Leśnictwa
tel. 607 571 672

-Biała Podlaska, październik 2021 r.-

Spis treści:

1. Wstęp.
2. Zakres wykonanych prac.
3. Budowa geologiczna, morfologia.
4. Warunki wodne.
5. Charakterystyka geotechniczna terenu badań.
6. Wnioski i zalecenia.

Spis załączników :

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa, skala 1: 500.
2. Profile otworów wiertniczych nr : 1,2,3,4.
3. Przekrój geologiczno-geotechniczny, skala 1:100/1:500.
4. Objasnienia symboli i znaków użytych na przekrojach.
5. Zestawienie parametrów geotechnicznych gruntów przy otworach nr : 1 - 4.

1. Wstęp.

Opracowanie niniejsze wykonano na zlecenie firmy : Biuro Projektów i Wycen Majątkowych „MDM”Piotr Dawidziuk z Piszczaca, reprezentowanej przez p. Piotra Dawidziuka.

Celem badań jest rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych i ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia planowanego budynku i zbiornika na wodę, lokalizowanych na terenie Stacji Ujęcia Wody w Wohyniu oraz ustalenie przydatności występujących gruntów do jego realizacji. Zakres prac uzgodniono ze zlecającym.

W opracowaniu wykorzystano :

- 1) -Mapę morfo -i litogenetyczną gm. Wohyń w skali 1:50 000.
- 2) -Mapę Geologiczną Polski 1:200 000, arkusz Wohyń , w skali 1:50 000.
- 3) -normę : *PN-81/B-03020 Grunty Budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.*
- 4) -Rozporządzenia Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. (Dz.U. Z dn. 27 kwietnia 2012 r., poz. 463).

2.Zakres wykonanych prac.

W ramach prac terenowych w dniu 22 października 2021 r., wykonano :

-4 otwory rozpoznawcze o głębokości : 4 x 5,0 m ppt. - wiertnicą mechaniczną, sznekami o długości 2 m i średnicy 88 mm;

-obserwację występowania wody gruntowej i pomiary jego lustra.

Rodzaj gruntu rozpoznano badaniami makroskopowymi. Konsystencję gruntów spoiстых określono tzw. „*próbą waleczkowania*”na podstawie której wyznaczono stopień plastyczności z nomogramu. Stan gruntów niespoistych (piaszczystych) ustalono met. C przez przyjęcie najniższego stopnia zagęszczenia uzyskanego moimi badaniami na najbliższych podobnych terenach w Wohyniu.

Wartości parametrów fizyko-mechanicznych gruntów oznaczono metodą B na podstawie zależności korelacyjnych między parametrami fizycznymi lub wytrzymałościowymi, a stopniem plastyczności – I_L i stopniem zagęszczenia – I_D (ustalonym metodą C).

3.Budowa geologiczna, morfologia.

Wg mapy morfo -i litogenetycznej teren badań leży w obrębie jednostki geomorfologicznej – sandru, zbudowanego z wodnolodowcowych piasków o zmiennej granulacji, złożonych przez wody lodowcowe na różnych poziomach akumulacji. Wg arkusza mapy geologicznej teren badań leży w obrębie gliny zwałowej (lub jej rezydium) stadiau maksymalnego zlodowacenia środkowopolskiego. Wykonane wiercenia potwierdziły powyższe zapisy, z tym, że dominują utwory gliniaste.

4.Warunki wodne.

W badanym obszarze występują zróżnicowane warunki hydrogeologiczne. Otwór nr 4 był suchy, a w otworach nr 1 i 2 wystąpiły sączenia wody w warstwie piasku z iłem, powodując zalanie otworów na głębokości : 1,2 m i 1,05 m ppt.. W otw. nr 3 nawiercono w piasku gliniastym poziom wody gruntowej o zwierciadle napiętym podglinowym, którego poziom w otworze ustalił się na głębokości 1,2 m ppt.. Lustro wody w otworach nr 1,2,3 tworzy piezometryczny poziom wody gruntowej (PPW) na rzędnej $+152,04 \pm 0,01$ m n.p.m..

Szacuję na podstawie dotychczasowych warunków pogodowych (niższe od przeciętnych opady deszczu tej jesieni) i danych z moich innych wierceń na terenie Wohynia, iż poziom wody gruntowej jest w dolnym zakresie stanów średnich swojej wieloletniej amplitudy wahań lustra. Prognozuję, iż w skrajnie niekorzystnych warunkach pogodowych, jak nagłe roztopy śniegu, czy deszcze nawalne, piezometryczny poziom wody gruntowej (PPW) może być wyższy circa o $\frac{3}{4}$ m w odniesieniu do stanu aktualnego, czyli wody będą okresowo stagnować w obniżeniach stropu warstw gliniastych – słaboprzepuszczalnych, powodując lokalne podtopienia.

5. Charakterystyka geotechniczna terenu badań.

Na powierzchni występuje gleba torfowa (otw. nr :2,3,4) lub nasyp niebudowlany (otw. nr 1- wykonany w obsypce studni głębinowych). Poniżej występują grunty rodzime mineralne, są to :

-warstwa II -grunty spoiste (dominują w obszarze badań) : -grunty zastoiskowe : -pył (tylko w otw.4) i ił piaszczysty zastoiskowy, konsystencji pl - $I_L = 0,3$; -piasek gliniasty zawodniony, konsystencji mpl - $I_L = 0,6$, występuje tylko w otw.3 w formie przewarstwienia międzyglinowego; -głina i glina zwięzła, konsystencji tpl - $I_L = 0,1-0,2$.

Informacja ! -Grunt spoiste zastoiskowe : -pył i ił piaszczysty, zalegający w obrębie umownej 1-no metrowej głębokości przemarzania, są gruntami potencjalnie wysadzinowym w przypadku zawilgocenia i przemarznięcia.

-warstwa III -grunty niespoiste : -piasek drobny z domieszkami rozmytych frakcji ilastych (=piasek zagliniony – o cechach gruntu niespoistego), nawiercony w otw. nr 1 i 2 w formie przewarstwienia między iłem piaszczystym i gliną piaszczystą. Piasek powyższy jest co najmniej średniozagęszczony o $I_D \geq 0,5$ (ustalono metodą C).

6. Wnioski i zalecenia :

1. Umowna głębokość przemarzania gruntów w badanym rejonie wynosi 1 m, (na podst. normy : PN-81/B-03020 „*Grunty budowlane.*”).

2. W obszarze badań, występują :

-gleba i nasyp niebudowlany : grunt słabonośny.

-ił piaszczysty zastoiskowy, konsystencji plastycznej i pył : grunty o obniżonej nośności.

-piasek gliniasty nawodniony konsystencji miękkoplastycznej : grunt o obniżonej nośności.

-głina piaszczysta, glina, glina zwięzła – konsystencji plastycznej i twardoplastycznej : grunty nośne.

3. Warunki hydrogeologiczne wg opisu w : pkt 4. Warunki wodne.

4. Występowanie gleby torfowej i gruntów zastoiskowych (pyłu i iłu) oraz wysoki PPW (piezometryczny poziom wody gruntowej) wskazywałoby na złożone warunki gruntowe, z tym, że gleba torfowa i grunty zastoiskowe występują przy powierzchni terenu i można łatwo je wymienić, a występujące pod nimi warstwy gruntu mineralnego, są jednorodne genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo, nieobejmujące mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle piezometrycznym wody gruntowej (PPW) okresowo obejmującym projektowany poziom posadowienia oraz przy braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych, to warunki gruntowe **kwifikują do prostych.**

5. Kategorię geotechniczną całego obiektu budowlanego lub jego poszczególnych części określa projektant obiektu budowlanego – zgodnie z zapisem §4 ust.4 -Rozp. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. (Dz.U. z 2012, poz. 463).

Podsumowując :

I. Badane podłoże gruntowe **jest korzystne** do bezpośredniego posadowienia planowanego budynku i zbiornika na wodę, z tym, że grunty zastoiskowe : pył i ił, należy usunąć.

II. Zalecenia co do sposobu posadowienia :

1) -posadowienie zbiornika i budynku wykonać na najpłytszej, konstrukcyjnie bezpiecznej głębokości po usunięciu gleby torfowej i gruntów zastoiskowych, a wymaganą 1-no metrową ochronę fundamentów przed przemarzaniem uzyskać obsypką gruntową na zewnątrz.

2) – w dnie wykopów fundamentowych wykonać podsypkę mineralną z piasków różnej granulacji, zagęszczanych warstwami (przy odwodnionych wykopach) - do wymogów projektowych;

3) – zasadnym jest wykonanie izolacji wodoszczelnych na fundamentach i posadzkach budynku by go chronić przed możliwym zawilgoceniem przy wysokim poziomie wód gruntowych.

Sporządził : **UPRAWNIONY GEOLOG**

mgr inż. Tadeusz Siluk
upr. geol. Nr 110456, 11380, 111245
wydaj. Minister Ochrony Środowiska
Zasobów Naturalnych i Leśnictwa
tel. 607 571 672



Załącznik nr 1.

Mapa sytuacyjno-wysokościowa.
Skala 1:500.

Objaśnienia :

	-nr otw. rzędna wysokościowa
	-poziom wody w otw. gł. w [m]
	-przekrój geologiczno-geotechniczny

Wykonał : **UCIECZKA** GEOTECHNIK
mgr inż. Urszula Słup
 ul. Rybnicka 10, 52-100 Wrocław
 woj. dolnośląskie
 NIP: 780-000-0000
 REGON: 141043000

Załącznik nr 2.

Profile otworów wiertniczych.

Uwaga ! : -Rzędne wysokościowe terenu przy otworach ustalono metodą niwelacji technicznej.

Otwór nr 1

Rzędna terenu : + 153,25 m n.p.m..

- 0,0 – 0,5 m mieszanina : -gruntu próchnicznego i piasku (=nasyp niebudowlany);
- 0,5 – 1,0 m ił piaszczysty, żółto-szaro-niebieski, pl - $I_L = 0,3(6 \times 7 \times 8 \text{ wałeczk.})$;
- 1,0 – 2,5 m piasek drobny z domieszkami frakcji ilastych, żółto-siwy;
- 2,5 – 3,5 m glina piaszczysta, j.szara, pl - $I_L = 0,3(3 \times 2 \times 3 - \text{wałeczk.})$;
- 3,5 – 4,5 m glina szara, tpl - $I_L = 0,2(2 \times 1 \times 2 - \text{wałeczk.})$;
- 4,5 – 5,0 m glina zwięzła, c.szara, tpl - $I_L = 0,1(1 \times 2 \times 1 - \text{wałeczk.})$.

Sączenie wody do otworu w interwale piasku drobnego z iłem, po ½ godz. poziom wody w otw. ustalił się na głębokości 1,2 m ppt., tj. na rzędnej + 152,05 m n.p.m..

Otwór nr 2

Rzędna terenu : + 153,08 m n.p.m..

- 0,0 – 0,5 m gleba torfowa, czarna;
- 0,5 – 1,5 m ił piaszczysty, żółto-szaro-niebieski, pl - $I_L = 0,3(6 \times 7 \times 8 \text{ wałeczk.})$;
- 1,5 – 2,8 m piasek drobny z domieszkami frakcji ilastych, żółto-siwy;
- 2,8 – 3,5 m glina piaszczysta, j.szara, pl - $I_L = 0,3(3 \times 2 \times 3 - \text{wałeczk.})$;
- 3,5 – 4,5 m glina szara, tpl - $I_L = 0,2(2 \times 1 \times 2 - \text{wałeczk.})$;
- 4,5 – 5,0 m glina zwięzła, c.szara, tpl - $I_L = 0,1(1 \times 2 \times 1 - \text{wałeczk.})$.

Sączenie wody do otworu w interwale piasku drobnego z iłem, po ½ godz. poziom wody w otw. ustalił się na głębokości 1,05 m ppt., tj. na rzędnej + 152,03 m n.p.m..

Otwór nr 3

Rzędna terenu : + 153,23 m n.p.m..

- 0,0 – 0,5 m gleba torfowa, czarna;
- 0,5 – 1,5 m ił piaszczysty, żółto-szaro-niebieski, pl - $I_L = 0,3(6 \times 7 \times 8 \text{ wałeczk.})$;
- 1,5 – 3,5 m glina piaszczysta, j.szara, pl - $I_L = 0,3(3 \times 2 \times 3 - \text{wałeczk.})$;
- 3,5 – 4,0 m piasek gliniasty, żółto-szary, nawodniony, mpl - $I_L = 0,6(\text{wałeczek trudno uformować})$;
- 4,0 – 4,8 m glina szara, tpl - $I_L = 0,2(2 \times 1 \times 2 - \text{wałeczk.})$.
- 4,8 – 5,0 m glina zwięzła, c.szara, tpl - $I_L = 0,1(1 \times 2 \times 1 - \text{wałeczk.})$.

Poziom wody gruntowej o zwierciadle napiętym podglinowym, po ½ godz. od wykonania otworu. poziom wody w otw. ustalił się na głębokości 1,2 m ppt., tj. na rzędnej + 152,03 m n.p.m..

Otwór nr 4

Rzędna terenu : + 153,54 m n.p.m..

- 0,0 – 0,4 m gleba torfowa, czarna;
- 0,4 – 1,0 m pył, beżowo-szary, tpl - $I_L = 0,05(\text{wałeczek trudno uformować})$;
- 1,0 – 3,5 m glina piaszczysta, j.szara, pl - $I_L = 0,3(3 \times 2 \times 3 - \text{wałeczk.})$;
- 3,5 – 4,5 m glina szara, tpl - $I_L = 0,2(2 \times 1 \times 2 - \text{wałeczk.})$.
- 4,5 – 5,0 m glina zwięzła, c.szara, tpl - $I_L = 0,1(1 \times 2 \times 1 - \text{wałeczk.})$.

Otwór suchy.

Zestawił :

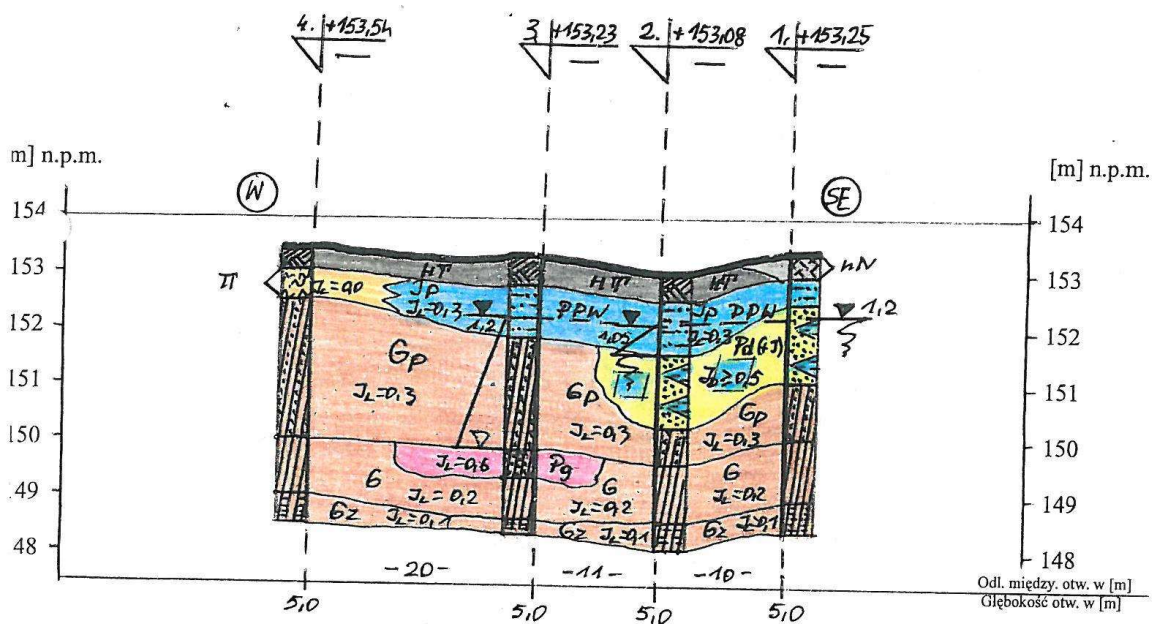
UPRAWNIONY GEOLOG
mgr inż. Tadeusz Siłuk
upr. geol. Nr III-0455, V-136-1, VII-1245
wydział Ministerstwa Ochrony Środowiska
Zakładów Naturalnych i Leśnictwa
tel. 607 571 672

Załącznik nr 3.

Przekrój geologiczno-geotechniczny.

Skala 1:100/1:500

Przekrój I - I'



Objaśnienia :

- $\frac{4. +153,54}{SL-10}$ -nr otw./rzędna terenu (niwel. techniczna)
- ∇ -sondowanie przy przy otworze
- $\text{---} \nabla_{1,2}$ -ustalony w otworze poziom wody gruntowej
- $\text{---} \nabla_{PPW}$ -głębokość w [m]
- $\text{---} \nabla_{PPW}$ -piezometryczny poziom wody gruntowej
- (W) (SE) -kierunki stron świata

Położenie przekroju wg Załącznik nr 1.
Pozostałe objaśnienia wg Załącznik nr 2,4,5.

Wykonał :

UPRAWNIONY GEOLOG
mgr inż. Tadeusz Siluk
nr geolog. N III/455, V-1361, VII-1245
wydaj. Minister Ochrony Środowiska
Zarządca Naturalnych i Lesnictwa
tel. 607 571 572

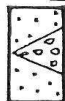
OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH NA PRZEKROJACH
Klasyfikacja gruntów wg normy PN-86/B-02480

Oznaczenie stanu gruntu

I_D - stopień zagęszczenia

I_L - stopień plastyczności

		stan gruntu	
wilgotności		suchy	su
		małowilgotny	mw
		wilgotny	w
		mokry	m
		nawodniony	nwd
konsystencji		zwały	zw
		półzwały	pzw
		twardoplastyczny	tpl
		plastyczny	pl
		miękkoplastyczny	mpl
zagęszczenia		płynny	pl
		luźny	ln
		średniozagęszczony	szg
		zagęszczony	zg
		bardzo zagęszczony	bzg



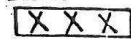
(+) - domieszka, np. Pd (+KO)
(piasek drobny z domieszką kamieni).



// - drobne przewarstwienia, np.
Gp//Pd (głina piaszczysta przewarstwiona piaskiem drobnym).



/ - na pograniczu innego gatunku, np.
Pd/Ps (piasek drobny na pograniczu piasku średniego).



XXX - grunty słabonośne

numer | rzędna | otworu

poziom wody - ustalony

- nawiercony

$\frac{z}{h}$

- sączenie wody

ST - skała twarda

SK - skała miękka

	nB	nasyp budowlany
	nN	nasyp niebudowlany
	H	grunt próchniczny, gleba
	Nmp	namuły piaszczyste
	Nmg	namuły gliniaste
	Gy	gytia
	T	torf
	I	ił
	In	ił pylasty
	Ip	ił piaszczysty
	Π	pył
	Πp	pył piaszczysty
	G	głina
	Gp	głina piaszczysta
	Gn	głina pylasta
	Gz	głina zwięzła
	Gpz	głina piaszczysta zwięzła
	Gnz	głina pylasta zwięzła
	Pd	piasek drobny
	Ps	piasek średni
	Pr	piasek gruby
	Po	pospółka
	Ż	żwir
	Pn	piasek pylasty
	Pg	piasek gliniasty
	Żg	żwir gliniasty
	Pog	pospółka gliniasta
	KR	rumosz
	KRg	rumosz gliniasty
	KW	zwietrzelina, KO otoczaki
	Cr	kreda pisząca
	Kj	kreda jeziorna
	An	grunty antropogeniczne

