

Ogłoszenie

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej na zadaniu pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku usługowego na Gminne Centrum Kultury w Wohyniu”

Informacje o ogłoszeniu

Termin składania ofert

do dnia 14-09-2017

Nazwa zamawiającego

GMINA WOHYŃ

Numer ogłoszenia w Bazie Konkurencyjności

1053839

Status ogłoszenia

Aktualne

Miejsce i sposób składania ofert

Urząd Gminy Wohyń

ul. Radzyńska 4,

21-310 Wohyń

pok. nr 10

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Zbigniew Teleszko

Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

83 353 00 63

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej na zadaniu pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku usługowego na Gminne Centrum Kultury w Wohyniu” przy Placu 9 września 1939 r. nr 4.

Wymagane jest dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia:

- w specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych.

2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt. 4.1 został szczegółowo określony w Załączniku Nr 1 do Zapytania Ofertowego – Opis przedmiotu zamówienia.

3. Dokumentacja techniczna zadania oraz inne dokumenty opisujące zamówienie stanowi Załącznik Nr 8 do Zapytania Ofertowego.

Kategoria ogłoszenia

Usługi

Podkategoria ogłoszenia

Usługi inne

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: lubelskie Powiat: radzyński Miejscowość: Wohyń

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia

Nadzór inwestorski w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej na zadaniu pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku usługowego na Gminne Centrum Kultury w Wohyniu” przy Placu 9 września 1939 r. nr 4.

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej na zadaniu pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku usługowego na Gminne Centrum Kultury w Wohyniu” przy Placu 9 września 1939 r. nr 4.

Wymagane jest dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane w zakresie

odpowiadającym przedmiotowi zamówienia:

- w specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych.

2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt. 4.1 został szczegółowo określony w Załączniku Nr 1 do Zapytania Ofertowego – Opis przedmiotu zamówienia.

3. Dokumentacja techniczna zadania oraz inne dokumenty opisujące zamówienie stanowi Załącznik Nr 8 do Zapytania Ofertowego.

Kod CPV

71247000-1

Nazwa kodu CPV

Nadzór nad robotami budowlanymi

Harmonogram realizacji zamówienia

1. Wykonawca niniejszego zamówienia zobowiązany będzie do sprawowania nadzoru przez okres trwania robót związanych z przebudową i rozbudową GCK w Wohyniu tj. do dnia 31.08.2018 r. wraz z czynnościami odbioru końcowego oraz podczas przeglądów i odbiorów gwarancyjnych w okresie gwarancji.

2. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: z dniem podpisania umowy.

3. Okres gwarancyjny dla prac, nad którymi pełniony będzie nadzór wynosi 60 miesięcy od daty odbioru ostatecznego. W przypadku wydłużenia okresu gwarancji dla prac, nad którymi będzie pełniona usługa nadzoru inwestorskiego, wydłużeniu o odpowiedni okres ulega także okres pełnienia nadzoru inwestorskiego.

Załączniki

- [Dokumentacja projektowa](#)
- [Zapytanie ofertowe z załącznikami](#)

Pytania i wyjaśnienia

Brak pytań i wyjaśnień

Wiedza i doświadczenie

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu, a mianowicie:

1.1 posiadają odpowiednie doświadczenie:

Wykonali w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu złożenia ofert minimum jedną usługę nadzoru inwestorskiego na zadaniu obejmującym budowę, rozbudowę, przebudowę lub modernizację budynku/budynków o wartości robót co najmniej 800 000,00 zł brutto.

Sposób oceny warunku:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o wykaz zrealizowanych usług wraz z referencjami lub innymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie (Załącznik Nr 3 do Zapytania Ofertowego).

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu, a mianowicie:

1.1. dysponują odpowiednim potencjałem kadrowym.

Dysponują osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania nadzoru inwestorskiego, w tym minimum jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu nadzoru inwestorskiego:

- w branży budowlanej, która musi legitymować się uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
- w branży sanitarnej, która musi legitymować się uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- w branży elektrycznej, która musi legitymować się uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych;

Dodatkowe warunki

Nie dotyczy

Warunki zmiany umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy:

- a) Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w zapytaniu ofertowym lub dokumentach zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany, o ile nie prowadzą one do zmiany charakteru umowy,
- b) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych, usług od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
- c) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - wartość zmiany nie przekracza 20% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- d) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - na podstawie postanowień umownych, o których mowa w lit. a),
 - w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - w wyniku przejścia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców,
- e) nastąpi zmiana terminu realizacji zadania objętego projektem – w takim przypadku dopuszcza się możliwość zmiany terminu Umowy z uwzględnieniem terminu zakończenia projektu zatwierdzonego przez Instytucję Zarządzającą;
- f) Zamawiający przewiduje zmianę umowy w przypadku zmiany:
 - stawki podatku od towarów i usług,
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne; jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

1. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawcy są zobowiązani złożyć następujące dokumenty:

- a) Wykaz usług według wzoru stanowiącego (Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego).
- b) Wykaz osób według wzoru stanowiącego (Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego).

2. W celu braku podstaw wykluczenia wykonawcy są zobowiązani złożyć następujące dokumenty:

- a) Oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym według (Załącznika nr 5 do Zapytania Ofertowego).
- b) Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia według (Załącznika nr 6 do Zapytania Ofertowego).

3. Wypełniony formularz oferty.

Zamówienia uzupełniające

Nie przewidziano.

Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

Oferowana cena - 85%

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 85 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej.

Doświadczenie personelu kluczowego - 15%

Punkty w kryterium „Doświadczenie personelu kluczowego” (PD) – 15% zostaną przyznane wg poniższego wzorca:

Ocena spełnienia tego warunku będzie dokonywana na podstawie Załącznika nr 5 do zapytania ofertowego. W kryterium punkty za dodatkowe doświadczenie przyznane zostaną Wykonawcy, jeżeli osoba wskazana w Załączniku nr 5 do Zapytania Ofertowego (Wykaz osób) jako personel wykonujący funkcję inspektora nadzoru pełniła w ciągu 3 lat przed terminem składania ofert funkcję inspektora nadzoru w zakresie przekraczającym wymóg wskazany w warunku udziału w postępowaniu.

Pełnienie w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert funkcji inspektora nadzoru na co najmniej jednym zadaniu obejmującym budowę, rozbudowę, przebudowę lub modernizację budynku/budynków o wartości co najmniej 800 000,00 zł brutto - 5 pkt.

Pełnienie w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert funkcji inspektora nadzoru na co najmniej dwóch zadaniach obejmujących budowę, rozbudowę, przebudowę lub modernizację budynku/budynków o wartości co najmniej 800 000,00 zł brutto - 10 pkt.

Pełnienie w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert funkcji inspektora nadzoru na co najmniej trzech zadaniach obejmujących budowę, rozbudowę, przebudowę lub modernizację budynku/budynków o wartości co najmniej 800 000,00 zł brutto - 15 pkt.

Wykluczenia

2. Przesłanki wykluczenia.

2.1 Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są jedynie wykonawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ w wytycznych programowych,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Sposób oceny spełnienia braku podstaw wykluczenia:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o oświadczenie Wykonawcy o braku ww. powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym (Załącznik Nr 5 do Zapytania Ofertowego). W sytuacji wystąpienia powiązania, o którym mowa w pkt. 6.2.1 Zapytania Ofertowego, Wykonawca będzie podlegał wykluczeniu z postępowania.

2.2 Podstawy wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu wykonawcę, który:

- a) w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- b) bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- c) wykonawcą, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny

sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
d) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
e) w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);
f) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

Sposób oceny spełniania braku podstaw wykluczenia:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o oświadczenie Wykonawcy o braku ww. podstaw wykluczenia (Załącznik Nr 6 do Zapytania Ofertowego).

2.3 Zamawiający wykluczy wykonawców, którzy:

- 1) nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 2) nie wykażą braku podstaw wykluczenia,
- 3) wobec których zachodzą podstawy wykluczenia.

2.4 Oferty wykonawców, którzy wykażą spełnianie wymaganych warunków i brak podstaw wykluczenia zostaną dopuszczone do badania i oceny. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”. Wykonawca, który nie spełni któregokolwiek z warunków zostanie odrzucony z postępowania.

Zamawiający (beneficjent)

Nazwa

GMINA WOHYŃ

Adres

Radzyńska 4

21-310 Wohyń

lubelskie , radzyński

Numer telefonu

83/3530003

Fax

83/3530064

NIP

5381849745

Tytuł projektu

Przebudowa i rozbudowa budynku usługowego na Gminne Centrum Kultury w Wohyniu

Numer projektu

RPLU.07.01.00-06-0065/16-00

Inne źródła finansowania

Zamówienie realizowane w ramach projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej 7 Ochrona dziedzictwa kulturowego i naturalnego, Działania 7.1 Dziedzictwo kulturowe i naturalne - projekty lokalne Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, konkurs nr RPLU.07.01.00-IZ.00-06-002/16.